

Российская Федерация

Свердловская область

**Дума**

**муниципального образования**

**Баженовское сельское поселение**

13-заседание 4-го созыва

РЕШЕНИЕ

От 30.08.2018 г. № 54

**Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Баженовское сельское поселение**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Баженовского сельского поселения, Дума Баженовского сельского поселения,

РЕШИЛА:

 1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Баженовское сельское поселение налоговые ставки, порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей, льготы по земельному налогу.

 2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектами налогообложения на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Баженовского сельского поселения.

 3.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования Баженовское сельское поселение.

 4.Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

 5. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

 6. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

 2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 7. Определить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей:

1) налоговым периодом признается календарный год;

2) отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

3) уплата земельного налога производится налогоплательщиками физическими лицами разовой уплатой всей суммы налога по итогам налогового периода;

4) налоговые декларации по налогу представляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

5) сумма земельного налога уплачивается налогоплательщиками-организациями - не позднее 10 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 8. Налоговые льготы.

 8.1. Освобождаются от уплаты налога: - неработающие пенсионеры по старости (женщины, достигшие возраста 55 лет, мужчины - 60 лет); - инвалиды I, II группы, инвалиды с детства; - Почетные граждане Баженовского сельского поселения - в отношении одного земельного участка в границах Баженовского сельского поселения, используемого для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, для индивидуального жилищного строительства.

 8.2. Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_284335/d36363d427eab17744e49ef6f68eae5481107a64/#dst15358) 8 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

 8.3. В целях ликвидации встречных финансовых потоков подлежат освобождению от уплаты земельного налога в полном объеме в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании:

1) органы местного самоуправления Баженовского сельского поселения;

2) муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Баженовского сельского поселения;

 8.4. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, предусмотренные настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 9. Признать утратившим силу Решение Думы МО Баженовское сельское поселение «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Баженовское сельское поселение» от 22.10.2014г. № 87 (с изм. от 31.08.2015 N 49, 03.03.2016 N 6 ).

 10. Действие настоящего решения распространяется на налоговый период 2018 года.

 11. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования и продолжает действовать до отмены его другим решением.

 12. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Вести Баженовского сельского поселения» и на официальном сайте Думы МО Баженовское сельское поселение.

 13. Контроль за исполнением данного Решения возложить на Комиссию по бюджету, финансовой, экономической и налоговой политике.

Председатель Думы МО

Баженовское сельское поселение Л.Г.Глухих

Глава муниципального образования

Баженовское сельское поселение Л.Г. Глухих