

Российская Федерация

Свердловская область

# Дума муниципального образования

**Баженовское сельское поселение**

**Байкаловского муниципального района**

**Свердловской области**

 2-е заседание 5 -го созыва

## РЕШЕНИЕ

от 28.10.2022 г. № 15

 с. Баженовское

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Баженовское сельское поселение утвержденные решением Думы муниципального образования Баженовское сельское поселение от 25.08.2022 № 250**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Баженовского сельского поселения, Дума Баженовского сельского поселения,

**РЕШИЛА:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Баженовского сельского поселения утверждённые решением Думы Баженовского сельского поселения от 25.08.2022 г. № 250:

* 1. Раздел 9 дополнить Картой градостроительного зонирования применительно к территории д. Макушина (приложение 1);
	2. Наименования статей 17 - 20 дополнить после слов «применительно к территориям» словами «д. Макушина»;
	3. Таблицу 2 ст. 18 дополнить строками:

| **Код** | **Наименование вида разрешенного использования ЗУ и ОКС\*** | **Ж-и** | **ОЖ** | **П** | **СХ** | **Р** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | *(после кода 4.9)* |  |  |  |  |  |
| 4.9.2 | Стоянка транспортных средств | - | У | О | - | - |
|  | *(после кода 13.2)* |  |  |  |  |  |
| 14.0 | Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе | О | У | - | - | - |

* 1. В примечании к таблице 2 ст. 18 слова «объектов благоустройства» заменить словами «элементов благоустройства»;
	2. Примечания к таблицам 3.1 и 3.2 ст. 22 дополнить после слов «геодезических знаков» словами «элементов благоустройства»;
	3. В части «Жилая зона индивидуальной застройки Ж-и» статьи 20 слова «блокированными домами» заменить словами «домами блокированной застройки».
1. Признать утратившим силу Решения Думы Баженовского сельского поселения:

- от 13.09.2012 г. № 70 «Об утверждении схемы градостроительного зонирования и градостроительного регламента д.Макушина муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловского муниципального района»;

- от 18.06.2020 г. № 140 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловского муниципального района Свердловской области ( в том числе карту градостроительного зонирования) применительно к территории населенного пункта деревня Макушина».

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести Баженовского сельского поселения» и разместить на официальных сайтах Администрации муниципального образования Баженовское сельское поселение и Думы муниципального образования Баженовское сельское поселение в сети «Интернет: <http://bajenovskoe.ru/>.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы МО

Баженовское сельское поселение Л.Г. Глухих

Глава муниципального образования

Баженовское сельское поселение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.М. Спирин