

*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УралГеоИнжиниринг"*

*Свидетельство о допуске на выполнение проектных работ, которые  
оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства за № СРОСП-П-05386.2-17082016, выдано  
17.08.2016 года СРО Союз проектных организаций  
"Стандарт-Проект".*

*Проект планировки и проект межевания территории в  
целях строительства объекта:*

*"Газопроводы низкого давления к жилым домам д. Вязовка  
Байкаловского района Свердловской области".*

*Том №3*

*Проект межевания территории*

*Пояснительная записка*

*02- УГИ -16- ПМТ*

*2016 г.*

*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"УралГеоИнжиниринг"*

*Свидетельство о допуске на выполнение проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства за № СРОСП-П-05386.2-17082016, выдано 17.08.2016 года СРО Союз проектных организаций "Стандарт-Проект".*

*Проект планировки и проект межевания территории в целях строительства объекта:*

*"Газопроводы низкого давления к жилым домам д. Вязовка Байкаловского района Свердловской области".*

*Том №3*

*Проект межевания территории*

*Пояснительная записка*

*02- УГИ -16- ПМТ*

*Директор \_\_\_\_\_ / Виноградов А.Н./*

*Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ / Виноградова М.Н./*

*2016 г.*

*Состав проекта:*

Проект планировки территории. Том № 1.

*А. Положение о размещении объекта капитального строительства.*

*Б. Графические материалы:*

1. Чертеж планировки территории. М 1:1 0000.

*Материалы по обоснованию. Том № 2*

*А. Пояснительная записка.*

*Б. Графические материалы:*

1. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

2. Схема расположения элемента планировочной структуры.

3. Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории.

4. *Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории.*

*Проект межевания территории. Том № 3.*

*А.Пояснительная записка.*

*Б. Графические материалы:*

1. Чертеж межевания территории. М 1:1 000.

[illegible]

## Содержание

1. Цели и задачи	3
2. Исходно – разрешительная документация	3
3. Сведения о земельных участках, формируемых на период строительства и эксплуатации объекта	3
3.1. На период строительства газопровода	3
3.2. На период эксплуатации газопровода	3
4. Ведомость координат	5

Инв.№* подл.	Погрп. и дата	Взам. инв.№*												
									02-УГИ-16-ПМТ.ПЗ.З					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
			Проверил	Виноградова		12.16						П	2	З
			ГИП	Виноградова		12.16								
			Разраб.	Тцуйматова		12.16						ООО "УралГеоИнжиниринг"		

**1. Цели и задачи**

1. Документация по подготовке проекта межевания территории по объекту: «Газопроводы низкого давления к жилым домам д. Вязовка Байкаловского района Свердловской области», осуществляется для выделения границ земельных участков необходимых для строительства объекта на период строительства и дальнейшей его эксплуатации.

**2. Исходно – разрешительная документация**

1. Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Газопроводы низкого давления к жилым домам д. Вязовка Байкаловского района Свердловской области». (Приложение 1).

**3. Сведения о земельных участках, формируемых на период строительства и эксплуатации объекта.**

Под строительство объекта: «Газопроводы низкого давления к жилым домам д. Вязовка Байкаловского района Свердловской области» проведены работы по межеванию земельных участков, необходимых для проведения строительства газопровода.

По результатам работ выделены следующие участки:

**3.1. На период эксплуатации газопровода:**

По окончании строительства объекта на основании паспорта БТИ будет произведена постановка на кадастровый учет земельных участков занятых площадными (надземными) элементами, т.е. под технологические площадки (узлы отключающих устройств).

Согласно расчетам, приведенным в таблице, примерная площадь земель, отводимых в постоянное пользование составляет 868,0 кв.м.

Таблица №2

Земельные участки, отводимые в постоянное пользование	Площадь занимаемых земель (ограждения), кв.м.
Отключающее устройство	868,0

По окончании строительства газопровода все земли, кроме технологических площадок возвращаются землепользователям.

В полосу временного отвода включена вся зона производства работ.

Инв.№* подл.	Погр. и дата	Взам. инв.№*							Лист
									3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	02-УГИ-16-ПМТ.ПЗ.3