

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Пресс-конференция в ТАСС о начале дачного сезона

11 мая представитель Управления Росреестра по Свердловской области Ксения Шакинко приняла участие в пресс-конференции, посвященной началу дачного сезона. Мероприятие состоялось на площадке информационного агентства «ТАСС-УРАЛ».

В ходе беседы с журналистами начальник отдела координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления Росреестра по Свердловской области **Ксения Шакинко** озвучила изменения в законе «О ведении гражданами садоводства и огородничества», которым устранена правовая неопределенность в части возможности использования садового земельного участка, которые вступили в силу в июле 2022 года.

Кроме того, она сообщила, что до 1 марта 2031 действует упрощенный порядок оформления права на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства.

*«В частности государственный кадастровый учет и регистрация права осуществляется только на основании технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок», -* подчеркнула **Ксения Шакинко**.

Председатель Свердловского регионального отделения Союза садоводов России Надежда Локтионова в свою очередь заострила внимание на том, что на горячую линию в Союз садоводов поступают вопросы в связи с участившимися случаями пожаров на брошенных земельных участках.

*«Если в садовых товариществах есть брошенные земельные участки, которые заросли сорной травой или деревья уже достаточно высокие, то соседи этих смежных участков, либо председатели могут подать жалобу в отдел по надзорной деятельности и профилактической работе МЧС и приложить к заявлению фотографии этого заросшего сорного участка. И уже инспекторы МЧС будут приглашать собственников на беседу, выносить предупреждение, либо даже привлекать к административной ответственности»*, - отметила **Надежда Локтионова**.

Кроме того, в пресс-конференции участие приняли начальник отдела надзора за качеством зерна и семенного контроля Управления Россельхознадзора по Свердловской области **Зухра Барбакова**, начальник отдела агрометеорологии Уральского управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды **Людмила Саваринюк**, заведующий кафедрой овощеводства и плодоводства УрГАУ, кандидат сельскохозяйственных наук **Михаил Карпухин** и доцент кафедры экспериментальной биологии и биотехнологий УрФУ **Александр Ермошин**. Они рассказали о современных методах селекции, особенностях выбора семян и саженцев, научных достижениях уральских аграриев, прогнозе погодных условий и урожайности, а также нововведениях в законодательстве.

В завершении пресс-конференции представитель Управления добавила, что ведомством совместно с органами местного самоуправления проводятся мероприятия по наполнению ЕГРН сведениями о правообладателях объектов недвижимости.

*«Призываем граждан оформить ранее возникшие права на свои объекты. Для этого необходимо обратиться в любой офис МФЦ. Вам необходимо будет предъявить документ, удостоверяющий личность и правоустанавливающий документ на объект. Соответствующее заявление вам поможет оформить сотрудник МФЦ»,* - сказала **Ксения Шакинко**.

Фото-пресс-центр ТАСС-Урал, фотограф Владислав Бурнашев

**Контакты для СМИ:** Пресс-служба Управления Росреестра по Свердловской области

+7 343 375 40 81

[press66\_rosreestr@mail.ru](mailto::press66_rosreestr@mail.ru)

[www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

620062, г. Екатеринбург, ул. Генеральская, 6 а.