**Итоговый Протокол**

**публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Баженовское сельское поселение**

***Место и время проведение публичных слушаний:***

Свердловская область, Байкаловский район, с.Баженовское, ул. Советская, 31, в здании администрации, 23.04.2019 г. в 15 часов 00 минут.

***Участники публичных слушаний:***

*Состав организационного комитета:*

*Председатель комиссии*:

Глухих Л.Г. – глава муниципального образования Баженовское сельское поселение;

*Члены комиссии:*

Глухих П.А. – главный специалист архитектуры и градостроительной деятельности администрации МО Байкаловский муниципальный район;

Сутягина О.Н. – специалист 1 категории администрации МО Баженовское сельское поселение;

*Секретарь комиссии:*

Суслова В.В. – ведущий специалист администрации муниципального образования Баженовское сельское поселение.

В публичных слушания приняли участие 5 человек от жителей Баженовского сельского поселения.

***Повестка дня:***

Рассмотрение проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Баженовское сельское поселение, Байкаловский муниципальный район Свердловской области части изменения наименования зон земельных участков с СХ-5 (Сельскохозяйственная зона V класса) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, д.Нижняя Иленка, ул. Советская, 25, кадастровый номер земельного участка 66:05:1901001:340.

***Основание для проведения публичных слушаний:***

*Постановление Главы МО Баженовское сельское поселение от 18 марта 2019 № 36 «*О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Баженовское сельское поселение (в том числе в карту градостроительного зонирования»

***Выступили:***

 - Глухих Леонид Геннадьевич – глава муниципального образования Баженоввское сельское поселение.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

В ходе своего выступления Глухих Л.Г. ознакомил участников публичных слушаний с Проектом изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловский муниципальный район Свердловской области части изменения наименования зон земельных участков СХ-5 (Сельскохозяйственная зона V класса) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, д.Нижняя Иленка, ул. Советская, 25, кадастровый номер земельного участка 66:05:1901001:340.

В период публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Баженовское сельское поселение осуществлено:

- размещение информации на официальном сайте администрации в сети Интернет;

- опубликование информации в газете «Вести Баженовского сельского поселения»;

- разъяснения на устные обращения граждан.

- Глухих Павел Андреевич – главный специалист по архитектуре и градостроительной деятельности администрации МО Байкаловский муниципальный район.

В ходе своего выступления Глухих П.А. сообщил, что на территории муниципального образования Баженовское сельское поселение разработаны Правила землепользования и застройки применительно населенных пунктов МО Баженовское сельское поселение, в которых устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения и внесения в них изменений.

Организационный комитет начал свою работу 19.03.2019 года. Прием заявок осуществлялся каждый день до 16 часов 00 минут 22.04.2019 года включительно по адресу: с. Баженовское, ул. Советская, 31, кабинет № 4, письменных предложений по изменению наименований зон в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Баженовское сельское поселение в границах населенных пунктов не поступило. Здесь сегодня присутствуют заинтересованные жители поселения, которые также могут участвовать в проведении предварительных слушаний. Таким образом, начинаем процедуру проведения публичных слушаний. Нам необходимо внести изменения в наименования зон земельного участка с СХ-5 (Сельскохозяйственная зона V класса) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа, с разрешенным использованием - индивидуальные жилые дома с земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, д.Нижняя Иленка, ул. Советская, 25, кадастровый номер земельного участка 66:05:1901001:340, который не предусматривает данного вида разрешенного использования.

Заслушав на публичных слушаниях выступления докладчика и обсудив спорные вопросы внесения изменений в наименования зон земельного участка с СХ-5 (Сельскохозяйственная зона V класса) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа, с разрешенным использованием - индивидуальные жилые дома с земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, д.Нижняя Иленка, ул. Советская, 25, кадастровый номер земельного участка 66:05:1901001:340.

**Решили:**

- Внести изменения в наименования зон земельного участка с СХ-5 (Сельскохозяйственная зона V класса) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа, с разрешенным использованием - индивидуальные жилые дома с земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, д.Нижняя Иленка, ул. Советская, 25, кадастровый номер земельного участка 66:05:1901001:340 не предусматривает данного разрешенного использования.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Г. Глухих

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Суслова