ИНСТИТУТ ГЕО

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

БАЖЕНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КНИГА 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БАЖЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Глава 4. Информация о современном состоянии территории Баженовского сельского поселения применительно к территории села Баженовское
Глава 6. Предложения по территориальному планированию Баженовского сельского поселения применительно к территории села Баженовское

Екатеринбург
2011

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

БАЖЕНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СЕЛО БАЖЕНОВСКОЕ

Заказчик: Администрация муниципального образования Байкаловский муниципальный район
Договор: Муниципальный контракт № АПС 09/10-10
Исполнитель: ЗАО «Проектно-изыскательский институт ГЕО»

Генеральный директор Н. Р. Бекшенов
Начальник отдела
территориального планирования Н. П. Соколов

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Архитектурно-планировочная часть:		
Главный архитектор проекта		К.Г Полозов
Экономика:		
Инженер-проектировщик		П.Е. Колмыкова
Транспорт:		
Инженер-проектировщик		П.Е. Колмыкова
Инженерная инфраструктура:		
Инженер-проектировщик		В.А. Турнаев
Охрана окружающей среды:		
Инженер-эколог		В.Н. Фомин
Инженерная подготовка территории:		
Инженер-проектировщик		.А. Турнаев
ИТМ ГО ЧС:		
Инженер-проектировщик		В.Н. Фомин
Графическое оформление материалов:		
Инженер-проектировщик		К.Г Полозов

ОГЛАВЛЕНИЕ

ГЛАВА 4. ИНФОРМАЦИЯ О СОВРЕМЕННОМ СОСТОЯНИИ ТЕРРИТОРИИ БАЖЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ СЕЛА БАЖЕНОВСКОЕ 5

Раздел 7 (1). Комплексная оценка современного состояния территории Баженовского сельского поселения, применительно к территории села Баженовское 5

Статья 3 (1). Введение 5

Статья 4 (1). Общие сведения 6

Статья 5 (1). Информация о социально-экономическом состоянии развития территории села Баженовское 13

Статья 6 (1). Информация о составе земель, их разграничении по категориям и по формам собственности на территориях, прилегающих к селу Баженовское 27

Статья 7 (1). Информация об ограничениях развития территории села Баженовское 27

Статья 8 (1). Информация о современном инженерно-геологическом состоянии территории села Баженовское 31

Статья 9 (1).Информация об объектах капитального строительства федерального, регионального и местного значения на территории села Баженовское 31

Статья 10 (1). Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуация природного и техногенного характера на территории села Баженовское 31

Статья 11 (1). Результаты комплексной оценки современного состояния развития территории села Баженовское 41

ГЛАВА 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ БАЖЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ СЕЛА БАЖЕНОВСКОЕ 43

Раздел 1 (1). Пояснительная записка к предложениям по территориальному планированию Баженовского сельского поселения применительно к территории села Баженовское 43

Статья 12 (1). Архитектурно-планировочная организация территории села Баженовское 43

Статья 13 (1). Обоснование вариантов решения задач территориального планирования села Баженовское 44

Статья 14 (1). Перечень основных факторов риска возникновения на территории села Баженовское чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 45

Статья 15 (1). Предложения по комплексному развитию территории села Баженовское . 47

Статья 16 (1). Основные технико-экономические показатели генерального плана села Баженовское 53

Статья 17 (1). Мероприятия по территориальному планированию села Баженовское 57

Статья 18 (1). Проектные показатели генерального плана Баженовского сельского поселения применительно к территории села Баженовское 60

ГЛАВА 4. ИНФОРМАЦИЯ О СОВРЕМЕННОМ СОСТОЯНИИ ТЕРРИТОРИИ БАЖЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ СЕЛА БАЖЕНОВСКОЕ

Раздел 7 (1). Комплексная оценка современного состояния территории Баженовского сельского поселения, применительно к территории села Баженовское

Статья 3 (1). Введение

Проект генерального плана муниципального образования Баженовское сельское поселение в части населенного пункта села Баженовское разработан «Проектно-изыскательским институтом ГЕО» (г. Екатеринбург) в соответствии с муниципальным контрактом от 4 октября 2010 г. № АПС 09/10-10.

Основание для выполнения работ:

- Градостроительный кодекс РФ, статья 9, часть 3;
- Постановление Главы муниципального образования Баженовское сельское поселение № 54 от 19 ноября 2009 года «О структуре генерального плана муниципального образования Баженовское сельское поселение».

Ранее на территорию населенного пункта разрабатывалась следующая градостроительная документация:

- Генеральный план муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловского муниципального района, ОАО «Челябинск НИИгипрозем», 2009г.

Разработка Проекта генерального плана муниципального образования Баженовское сельское поселение в части населенного пункта с. Баженовское вызвана новыми экономическими условиями, сложившимися за последние годы в стране и в Свердловской области, а также изменениями в Градостроительном законодательстве Российской Федерации.

Проект разрабатывался при организационном и авторском участии главы администрации, главного архитектора отдела градостроительства и архитектуры Администрации муниципального образования Байкаловский муниципальный район.

В качестве топографической основы использовалась горизонтальная съемка М 1:2000.

Разработка генерального плана муниципального образования Баженовское сельское поселение в части населенного пункта с. Баженовское выполнена в соответствии со следующими нормативными правовыми документами:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Водный кодекс РФ;
- Лесной кодекс РФ;
- Федеральный закон от 24.12.2004 года № 172-ФЗ «О порядке перевода земель и земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»;

- Закон Свердловской области от 19.10.2007 года № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»;
- Постановление Правительства РФ от 24.03.2007 года №178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов РФ и проектов документов территориального планирования муниципальных образований»;
- Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2008 года № 388-ПП «Об утверждении положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений».

Генеральный план разработан в соответствии с принятой структурой, утверждённой Главой Баженовского сельского поселения.

Цель разработки проекта генерального плана - определение назначения территорий, расположенных в границах населенного пункта села Баженовское, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Свердловской области, муниципального образования Баженовское сельское поселение.

Задачи разработки проекта:

- выявление проблем градостроительного развития территории села Баженовское;
- предложения комплекса мер по повышению эффективности использования территории населенного пункта.

Генеральный план разработан с проектными периодами:

- 2020 г. – первая очередь строительства;
- 2030 г. – расчетный срок.

Статья 4 (1). Общие сведения

Село Баженовское расположено в 18 км от районного центра – село Байкалово, и в 280 км от областного центра г. Екатеринбурга, до ближайшей железнодорожной станции – 60 км, соединяется с ними автомобильной дорогой с асфальтовым покрытием. Село Баженовское является административным центром муниципального образования Баженовское сельское поселение.

Площадь территории села составляет 147.02 га. Общая численность населения на 01.01.2010 года составила 225 человека.

Месторождений полезных ископаемых нет.

Промышленных предприятий нет.

Историческая справка

Баженовское село находится в восточной части уезда, в 300 верстах от Екатеринбурга и в 60 верстах от Ирбита, на левом берегу речки Большой Иленки, впадающей в реку Ницу. Почва в этой местности частью черноземная, частью глинистая, климат здоровый. Жители

прихода государственные крестьяне, русского происхождения, все православного вероисповедания. В 1901 году по церковным документам прихожан значилось 1983 мужского пола и 2063 женского пола. Главное занятие населения составляло земледелие. Подспорьем служил извозный промысел, особенно во время Ирбитской ярмарки, а также мелкая торговля и отчасти скотоводство. Кроме села Баженовского в состав прихода входило 10 деревень: Палицкая (1 ½ в. от села), Степина (1 в.), Городище (10 в.), Щербачиха (12 в.), Вязовка (4 в.), Симаки (10 в.), Перина (8 в.), Волкова (5 в.), Большие и Малые Кокшары. Время первоначальнаго образования прихода с точностью установить трудно, но в начале XVIII столетия он уже существовал, так как в 1721 году был указ Баженовскому попу Иосифу Семенову от Тобольскаго Митрополита Антония о служении благодарственного молебна по случаю заключения мира России со Швецией. До 1800 г. Баженовский приход состоял в Тобольской епархии, затем отошел к Пермской, а с 1885 г. принадлежал к Екатеринбургской. В селе Баженовском была построена церковь с колокольней в 1797 г. иждивением прихожан, по благословению Митрополита Тобольского Варлаама. Главный храм – Сретенский в нижнем этаже, в верхнем этаже придел во имя св. мучеников Флора и Лавра. В 1858 г. были устроены два боковых придела: южный Крестовоздвиженский и северный Никольский. В 1871 г. в главном храме был устроен новый иконостас. В приходе четыре часовни: три каменных: кладбищенская и в деревнях: Щербачихе и Городище, 4-я в Вязовке деревянная. Имеются школы: в селе Баженовском (с 1846 г.), д.д. Городище (с 1897 г.), и Вязовке (с 1897 г.) земския, и Пронинская школа грамоты (с 1894 г.). Основано в 1608 г.

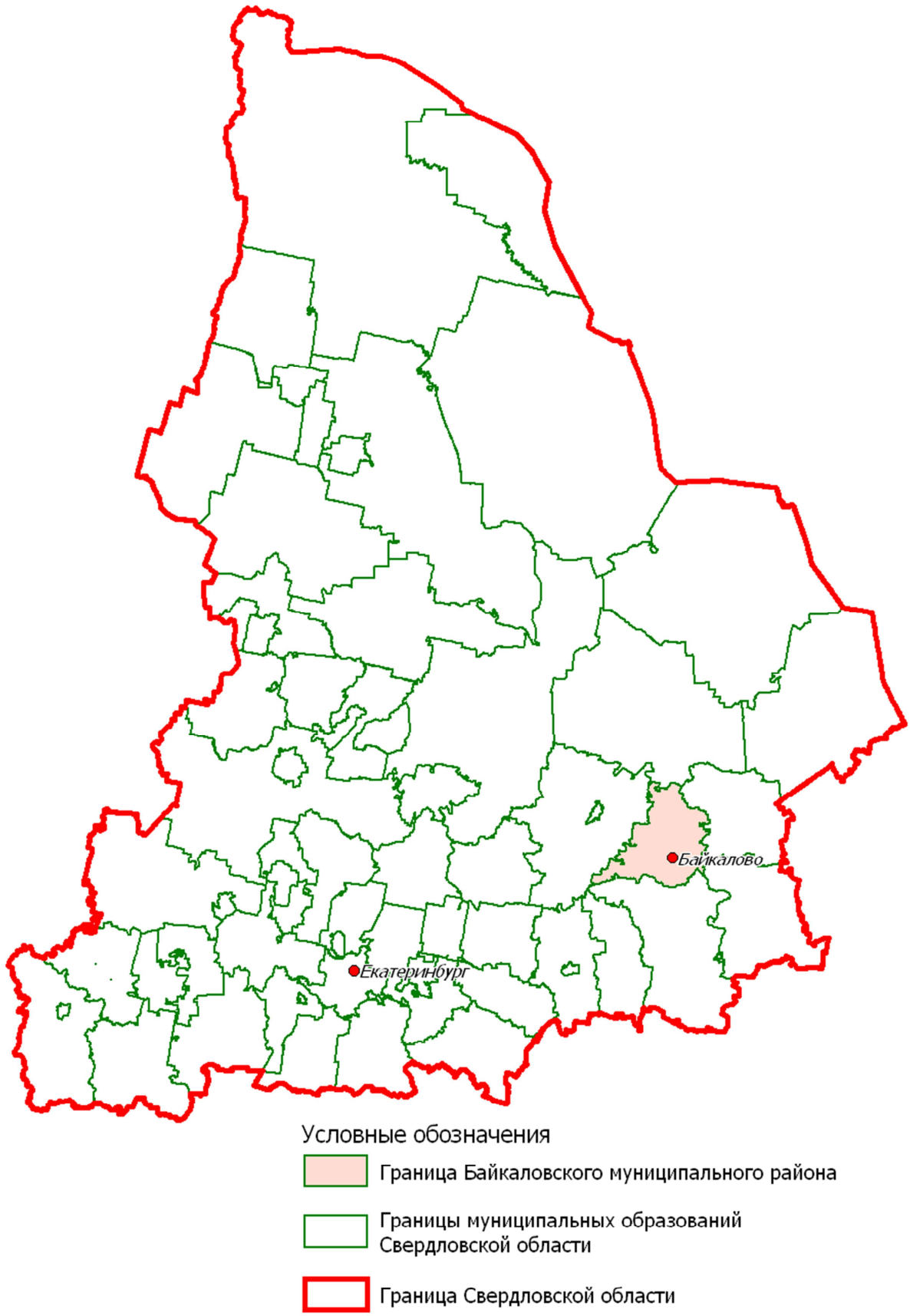


Рисунок 1. Расположение муниципального образования Байкаловский муниципальный район в пределах Свердловской области

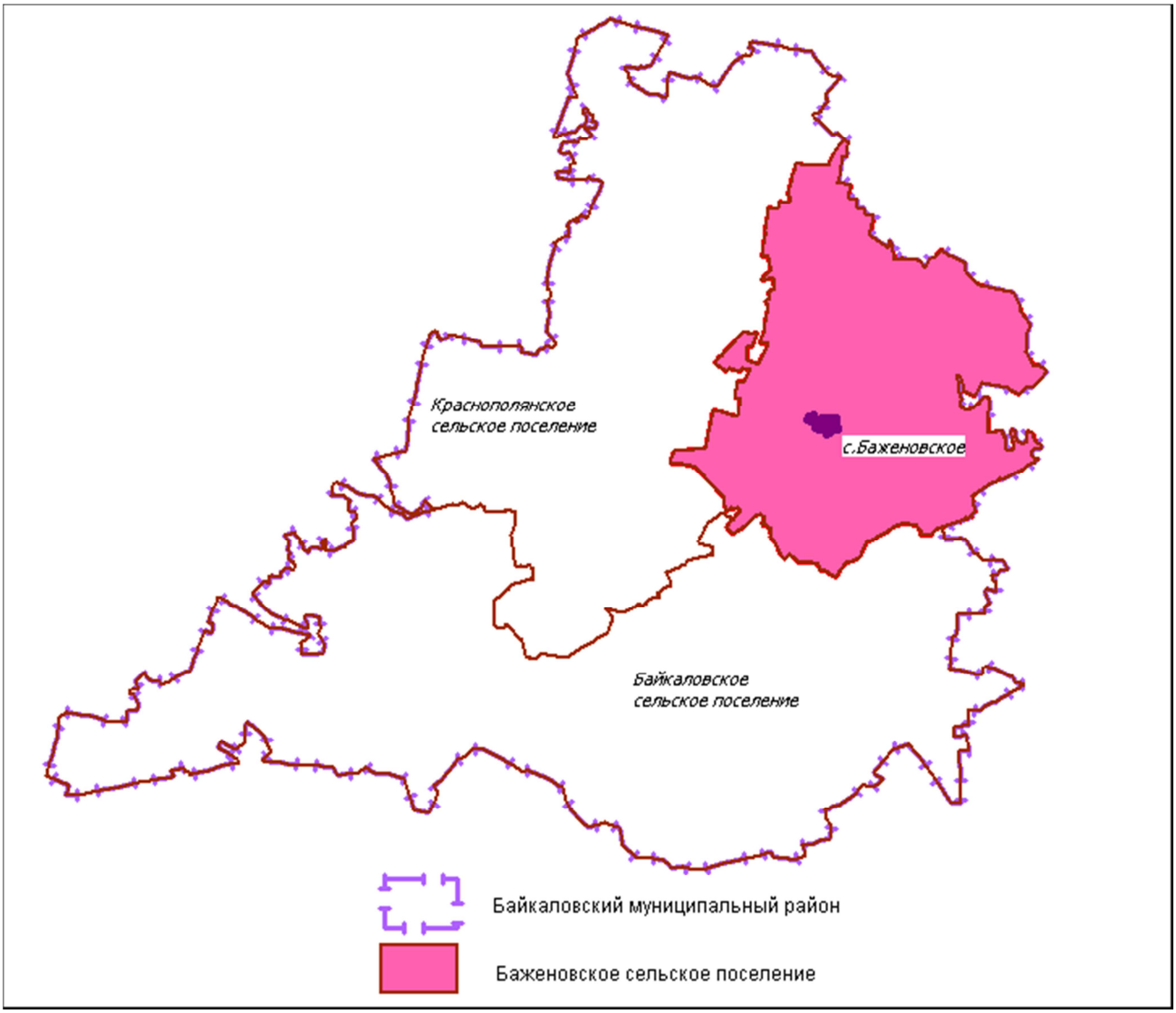


Рисунок 2. Расположение села Баженовское в пределах Байкаловского муниципального района

Климат

Территория муниципального образования Баженовское сельское поселение характеризуется континентальным климатом с продолжительной холодной зимой и коротким теплым летом.

По многолетним данным среднегодовая температура воздуха колеблется от +0.1° до – 1.5°С. Среднемесячная температура воздуха самого холодного месяца, января - 15°С, самого теплого – июля + 17°С. Крайние пределы колебания летом до 33 градусов тепла, зимой до -45 градусов по Цельсию. Продолжительность периода с температурой выше 0°С – 195 дней.

Абсолютный минимум температур составляет - 45°С. Абсолютный максимум + 38°С.

Среднегодовое количество осадков составляет 70 мм.

Продолжительность безморозного периода составляет 99-112 дней. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет в среднем 160 дней (с 10 ноября по 10 апреля). Высота снежного покрова на открытом месте достигает 35 см.

Ветры преобладают западных и юго-западных направлений. Средняя скорость ветров в январе – 3.5 м/сек., в июле – 3.0 м/сек.

По агроклиматическому районированию области территория, на которой расположено с. Баженовское, относится к IVБ агроклиматическим районам, которые характеризуются по теплообеспеченности, как теплые, с суммой положительных температур выше 10°С равной 1800°-1850°. По влагообеспеченности – характеризуется, как влажный, значение гидротермического коэффициента изменяется от 1.4 до 1.2 и менее. Продолжительность вегетационного периода составляет 128 дней. Осадков за вегетационный период выпадает от 225 до 250 мм. Средняя продолжительность периода с температурой более 10°С составляет 120 дней. Начало летнего сезона характеризуется возвратом холодов и заморозков в воздухе и на почве. Весенние заморозки наблюдаются в первой декаде и реже во второй декаде июня.

Выводы по климатическим условиям:

1. По агроклиматическому районированию области территория муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловского района является благоприятной для ведения сельскохозяйственного производства – картофелеводства, возделывания зерновых и кормовых культур, животноводства.
2. По строительно-климатическому районированию (СНиП II А-6-72) территория с. Баженовское относится к I-В климатическому району.
3. Физиолого-климатические условия ограниченно благоприятны для организации отдыха. Среднесуточная температура летнего периода (июнь-август) от + 16° до + 17.5°С, зимнего периода (декабрь-февраль) от - 14° до - 17°С.
4. Повторяемость дней с комфортными для рекреационной деятельности условиями составляет около 60%.

Растительный и животный мир

Растительные комплексы характерны для Зауральской лесостепи, представлены смешанными сосново-березовыми и березовыми лесами, в долинах рек и на хорошо дренированных участках сменяются окультуренными степными ландшафтами.

В настоящее время интенсивные рубки в пределах района привели к значительному уменьшению хвойных лесов и преобладанию производных лиственных и смешанных лесов. Вырубленные сосновые леса повсеместно заменяются культурными породами сосны.

В долинах рек распространены заросли ивняка, ольхи и луговые ассоциации. Луга злаково-разнотравные с произрастанием овсяницы, тимофеевки, мятлика, клевера и других типично-луговых растений.

В травяном покрове лиственных и смешанных лесов района преобладают ветник лесной, борец северный, сныть лесная, папоротники, перловник, костяника. Распространены ягодники земляники, черники, клубники.

В южной части территории муниципального образования на осолоделых почвах и солонцах произрастает лугово-солончаковая растительность: щучка, полевица белая, мятлик луговой, душистый колосок, ромашка луговая и другие.

На выгонах преобладающей растительностью является мятлик луговой, клевер ползучий, подорожник, тысячелистник и другие.

Животный мир богат различными видами животных, характерных для лесостепной зоны, такими как: заяц-беляк, горностай, колонок, лисица, из хищников – рысь. Обычен стал в лесах лось.

Из птицы: рябчик, тетерев, куропатки, перепелки и другие. Из пернатой болотной дичи характерны: утки-кряквы, чирки, различные виды куликов и другие.

Все виды животных требуют постоянной охраны и рационального сочетания охоты и мероприятий по восстановлению численности их популяций.

Ихтиофация представлена обычными для Зауралья видами. Для рек и прудов характерны: плотва, уклейка, окунь, щука, ерш, реже лещ, карп, налим и сиговые. В озерах встречается карась.

Рельеф

Территория представляет собой слабовсхолмленную равнину, пересекаемую долинами рек, с общим уклоном в северо-восточном направлении.

Поверхность территории характеризуется слабоволнистым мало расчлененным рельефом, изрезанным замкнутыми чашеобразными западинами.

В геоморфологическом отношении выделяются долины рек, поймы и надпойменные террасы, водораздельные плато.

Рельеф территории обусловлен долинами рек Иленка и Сараевка.

Переход надпойменных террас в водораздельное плато фиксируется в рельефе довольно крутыми склонами высотой 5-10 м, часто прорезанными оврагами и промоинами.

Отметки водораздельных пространств в западной части изменяется от 145 до 149 м, на северо-востоке от 95 до 100 м, понижения имеют отметки менее 60 м.

В долине реки Иленка и ее притоков рельеф более живописный, где речная сеть заполнена системой оврагов и лугов.

Уклоны пахотных массивов в основном до 1^{o}.

По геоморфологическим условиям основным ограничением, как для строительства, отдыха, так и для сельскохозяйственного использования являются участки с плоским рельефом, в основном, занятые болотами, а также крутые уклоны в долинах рек и овраги. При использовании таких территорий под застройку необходимо проведение мероприятий по инженерной подготовке.

Почва

Территория села относится к лесостепной зоне.

Почвенный покров обусловлен особенностями почвообразующих пород геокомплекса северной лесостепи. Наибольшее распространение на территории имеют почвы черноземного типа, а также лесные типы почв. По механическому составу почвы в основном глинистые и тяжелосуглинистые.

Вследствие выраженности междуречных пространств, слабого их дренажа и тяжелых по механическому составу почвообразующих пород, наблюдаются процессы заболачивания почв.

В сельскохозяйственном обороте преимущественно используются темно-серые, черноземные и луговые почвы.

Характеристика почв на территории:

1. Серые лесные оподзоленные почвы используются под пашню, частично заняты лесными массивами. Мощность гумусового горизонта изменяется от 20 до 30 см, содержание гумуса от 3.5 до 6%. В известковании не нуждаются.
2. Темно-серые, лесные оподзоленные и черноземы оподзоленные разной мощности используются под пашню. По агрономической оценке почвы являются лучшими. Мощность гумусового горизонта от 30 до 40 см. Содержание гумуса у темно-серых почв – 7-8%, у оподзоленного чернозема достигает до 10%. Гид-

ролитическая кислотность небольшая, показатель РН – слабокислая. В известковании не нуждаются.

Большая мощность гумусового слоя позволяет производить углубление пахотного слоя до 25 см и глубже. Почвы пригодны для выращивания полевых, овощных и кормовых культур.

1. Темно-серые оподзоленные глеевые, чернозем луговой, лугово-черноземные, пойменные почвы залегают по плоским понижениям, на нижних частях склонов – в долинах рек, пойменные почвы – в поймах. Почвы отличаются высоким содержанием гумуса от 8 до 12%. Мощность гумусового горизонта от 30 до 40 см. Почвы имеют дефицит фосфора. Кислотность почв близка к нейтральной. Почвы используются в основном для естественных сенокосов.
2. Темно-серые осолоделые, темно-серые осолоделые глееватые, черноземы осолоделые и солонцеватые почвы. Осолоделые почвы в отличие от оподзоленных обладают солонцеватыми свойствами, что обусловлено повышенным содержанием в поглощаемом комплексе переходного горизонта солей натрия, кальция и магния. В результате дождей солонцеватый горизонт набухает, становится водонепроницаемым и определяет переувлажнение почвы. Мощность гумусового горизонта колеблется от 20 до 45 см.

Осолоделые почвы имеют широкое применение на кормовых угодьях и отрицательны для использования под пашню.

Применение осолоделых почв под пашню рекомендуется после освоения агротехнических мероприятий путем внесения органических и минеральных фосфорных удобрений с применением глубокой вспашки.

1. Болотистые почвы имеют распространение в юго-восточной части территории, располагаются отдельными пятнами повсеместно в низинах, ложбинах, западинах и долинах рек. Почвы избыточно увлажнены, имеют повышенную кислотность и оглеены, используются под сенокосные угодья, требуют мелиоративных работ.
2. Торфяники рекомендуются к использованию для выемки торфа на удобрение.

На территории села располагается скрытый карст, на месте старицы реки Иленка, площадь распространения 2.25 га.

Гидрография

Гидрография представлена реками Иленка и Сараевка.

Река Иленка, протекает по территории села Баженовское в северо-восточном направлении.

Реки рассматриваемой территории относятся к равнинным. Питание их смешанное, преимущественно снеговое, отчасти дождевое и грунтовое.

Для лесостепной зоны, в которой расположен район, типичен неравномерный внутригодовой ход стока, выражающийся в повышенной доле весеннего стока и низком стоке в остальное время года.

Норма годового стока постепенно уменьшается с северо-запада на юго-восток, с 2 до 1.5 л/сек. на км^2.

Ресурсы поверхностных вод используются для нужд промышленности, сельского хозяйства и в культурно-бытовых целях.

Весеннее половодье на реках и их притоках начинается во второй и третьей декаде апреля.

Максимальный подъем уровня на р. Иленке достигает 6 м в устье при впадении ее в р. Ница, в верховьях реки на территории муниципального образования Баженовское сельское поселение до 1.5 м., в многоводные годы соответственно достигает 8.5 и 2.5 м.

В зимний период часть малых рек промерзает до дна, образуя наледи. Ледостав наступает в конце октября - начале ноября.

Вскрытие рек (в нижнем течении) сопровождается ледоходом в течение 5-10 дней, на крутых поворотах образуются заторы.

Температурный режим: наиболее сильный нагрев воды происходит в июне, максимум наступает в июле. Вода в июле прогревается до +21-22°С. Переход температуры через +10°С на реках отмечается весной – в середине мая и осенью – в последней декаде сентября.

Вода в реке Иленка и большинстве других чистая и прозрачная, за исключением небольших речек, протекающих по заболоченной местности, в которых вода окрашивается болотными примесями.

Статья 5 (1). Информация о социально-экономическом состоянии развития территории села Баженовское

Современное использование территории

Село Баженовское расположено на берегу реки Иленка в 18 км от районного центра села Байкалово и в 280 км от областного центра г. Екатеринбург, до ближайшей железнодорожной станции – 60 км, соединяется с ними автомобильной дорогой с асфальтовым покрытием.

Село Баженовское граничит на западе с деревней Палецкова, на юге-с деревней Кадочникова, на востоке-с деревней Степино.

Жилой фонд состоит из 100 индивидуальных жилых домов, (общая площадь – 3300.5 кв. м.) и 6 многоквартирных домов (общая площадь – 2025.1 кв. м.).

Дороги по улицам села с асфальтовым покрытием, общая протяженность – 3,4 км.

Экологическая обстановка на территории села благоприятная в связи с отсутствием вредных и опасных производств.

Численность населения

Характеристика существующей демографической ситуации и прогноз численности населения села Баженовское на расчетный срок производились на основе данных отдела сводной информации Баженовского сельского поселения:

- численности постоянно проживающего населения на 2010 год;
- динамики численности населения села Баженовское с 1996г. по 2010г.;
- половозрастной структуры населения села Баженовское на начало 2009 г.

По данным отдела сводной информации Байкаловского района на 2010 год численность постоянно проживающего населения в селе Баженовское составила 234 человека.

За последние 16 лет общая численность населения села Баженовское уменьшилась на 1 человека и ее динамика представлена в таблице 1.

Таблица 1. Динамика численности населения села Баженовское

Годы	Численность населения	Родилось	Умерло	Прибыло	Убыло
1994	235	4	4	2	-
1995	237	2	1	2	-
1996	237	4	1	-	1
1997	234	6	5	3	2
1998	239	1	-	-	3
1999	241	2	4	-	1
2000	239	4	-	1	-
2001	238	2	-	-	-
2002	227	1	4	-	3
2003	235	2	2	-	2
2004	229	1	3	-	1
2005	228	-	3	-	2
2006	232	3	1	-	1
2007	229	1	6	-	1
2008	244	1	2	-	2
2009	222	1	4	4	1
2010	234	-	-	-	-

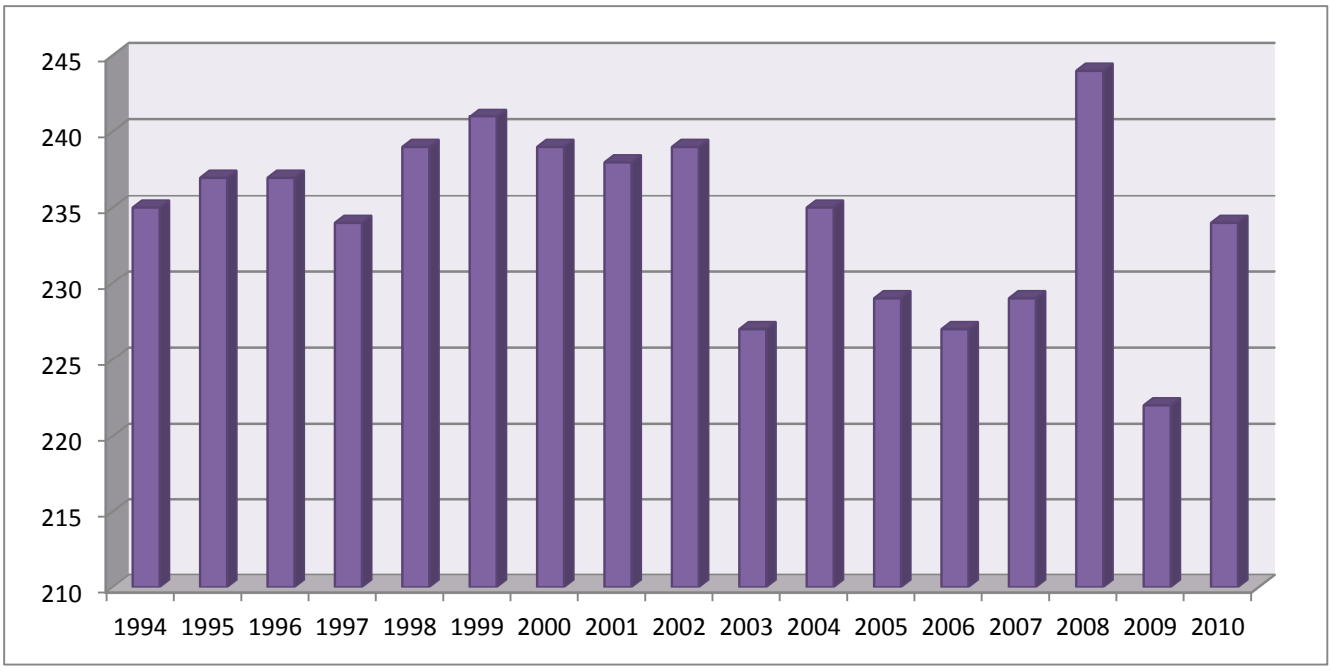


Рисунок 3. Динамика численности населения села Баженовское

По половозрастной структуре населения наблюдается преобладание людей трудоспособного и старше трудоспособного возраста.

Таблица 2. Половозрастная структура населения села Баженовское

Возрастные группы	2009 г.		
	всего	женщин	мужчин

Возрастные группы	2009 г.		
	всего	женщин	мужчин
до 1 года	-	-	-
1-3 года	7	4	3
4-5 лет	1	-	1
6 лет	2	1	1
7-16 лет	34	16	18
17-18 лет	2	-	2
18-54 года	65	65	-
18-59 лет	71	-	71
Старше трудоспособного возраста	48	32	16

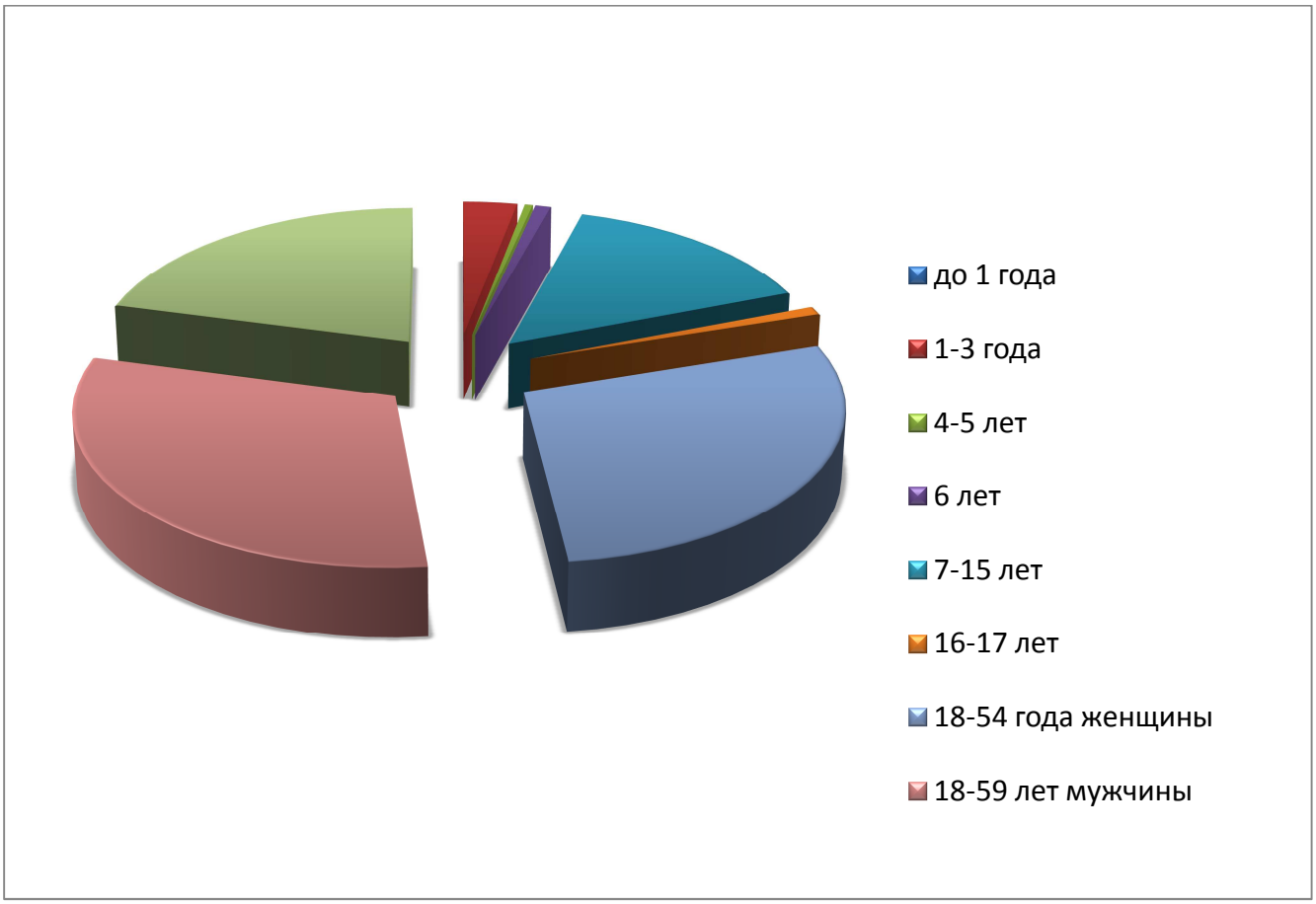


Рисунок 4. Возрастные группы населения села Баженовское

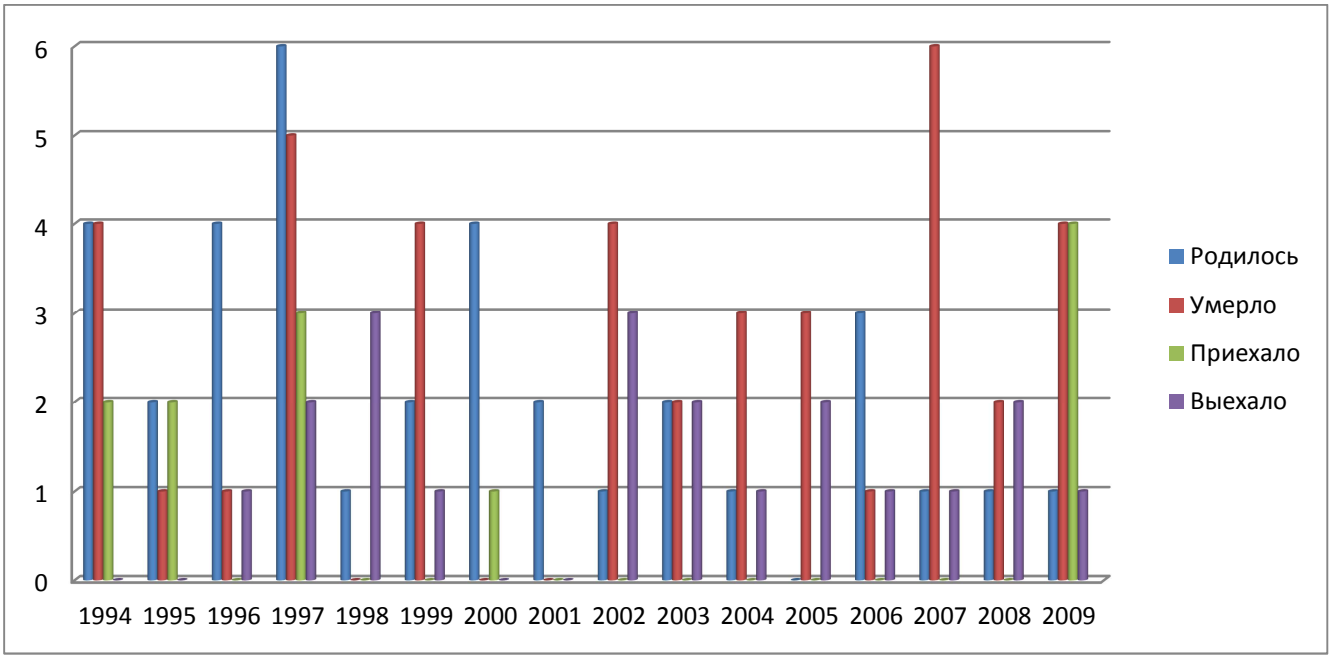


Рисунок 5. Показатели механического и естественного движения населения

Данные по отношению численности населения села Баженовское к трудовым ресурсам за последние 6 лет представлены в таблице.

Таблица 3. Сводный баланс занятости и трудовых ресурсов

№ п/п	Показатели	2004 отчет	2005 отчет	2006 отчет	2007 отчет	2008 отчет	2009 отчет	2010 отчет
1	Численность постоянного населения	229	228	232	229	227	222	225
2	Трудовые ресурсы	63	67	61	73	79	82	82
3	Распределение трудовых ресурсов по видам занятости:							
	-занято в экономике	44	45	42	50	52	41	41
	-учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	5	10	9	8	10	13	13
	-лица в трудоспособном возрасте не занятые трудовой деятельностью и учебой	14	12	10	15	17	28	28
4	Численность экономически активного населения, всего,	130	135	132	128	129	136	136
	в том числе численность безработных, зарегистрированных в службе занятости	4	3	4	8	6	11	11
5	Численность работников предприятий и организаций (для расчета фонда заработной платы)	44	45	42	50	52	41	41
6	Распределение занятых в экономике по видам деятельности	44	45	42	50	52	41	41

№ п/п	Показатели	2004 отчет	2005 отчет	2006 отчет	2007 отчет	2008 отчет	2009 отчет	2010 отчет
	(согласно ОКВЭД), всего,							
	в том числе:							
	-сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	21	22	16	19	16	8	8
	-рыболовство, рыбоводство	-	-	-	-	-	-	-
	-добыча полезных ископаемых	-	-	-	-	-	-	-
	-обрабатывающие производства	-	-	-	3	3	3	3
	-производство и распределение электроэнергии, газа и воды	-	-	-	-	1	1	1
	-строительство	-	-	-	-	-	-	-
	-оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования	4	4	4	4	4	4	4
	-гостиницы и рестораны	-	-	-	-	-	-	-
	-транспорт и связь	4	4	4	4	4	4	4
	-финансовая деятельность	2	2	2	2	2	2	2
	-операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	-	-	-	-	-	-	-
	-государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	1	1	1	1	1	1	1
	-образование	10	10	10	10	10	10	10
	-здравоохранение и предоставление социальных услуг	3	3	3	3	3	3	3
	-предоставление прочих коммунальных , социальных и персональных услуг	2	2	2	4	8	5	5
	-предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства	-	-	-	-	-	-	-

Анализируя демографическую ситуацию села, можно сказать следующее:

Динамика численности населения носит неоднородный характер. Максимальный прирост численности населения приходится на 1997 год, а максимальная численность населения составляет 241 человек в 2008 г.

Естественное движение носит отрицательный характер.

Наибольшую долю постоянного населения составляют лица трудоспособного возраста, составляющие экономически активную часть населения.

Большая часть населения является экономически активной, что позволяет размещать производственные мощности на территории села, привлекать инвестиции в его развитие.

Результаты прогнозирования численности населения села Баженовское при положительной динамике роста на 2020 и 2030 гг. представлены в таблице 4.

Таблица 4. Прогнозируемая численность населения села Баженовское

Годы	Существующее положение 2009	Первая очередь 2020	Расчетный срок 2030
Численность, чел.	224	263	315

По половозрастной структуре населения наблюдается преобладание людей трудоспособного и старше трудоспособного возраста. Половозрастная структура населения села Баженовское представлена в таблице 5.

Таблица 5. Половозрастная структура населения села Баженовское

Возрастные группы	На исходный год, 2009	
	всего	в т. ч. женщин
0 лет	0	-
1-3 года	7	4
4-5 лет	1	-
6 лет	2	1
7-15 лет	34	16
16-17 лет	2	2
18-54 года женщин	65	65
18-59 лет мужчин	71	-
Старше трудоспособного возраста	48	32

При определении численности населения на расчетный срок генерального плана учитывался тот фактор, что в 20 км от села Баженовское находится административный центр Байкаловского района - село Байкалово и в 40 км – город Ирбит, с более развитой инфраструктурой и производством.

Анализируя возможности развития населенного пункта, предусмотрен небольшой прирост населения на 91 человек к расчетному сроку. Следует отметить, что приведенная модель отражает общую динамику изменения численности населения и дает приближенные сведения. При изменении коэффициента рождаемости или при существенных его колебаниях в течение рассматриваемого периода, итоговая численность населения может быть отлична от расчетной.

Трудовые ресурсы, предприятия промышленности

Таблица 6. Сводный баланс занятости и трудовых ресурсов

Показатели	Численность
Численность постоянно проживающего населения	232
Трудовые ресурсы	82
Распределение трудовых ресурсов по видам занятости:	131
- занято в экономике	41
- учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	13

Показатели	Численность
- лица в трудоспособном возрасте не занятые трудовой деятельностью и учебой	28
Численность экономически активного населения, всего:	136
в том числе численность безработных, зарегистрированных в службе занятости	11
Распределение занятых в экономике по видам деятельности (согласно ОКВЭД), всего:	43
- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	9
- обрабатывающие производства	3
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1
- оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования	5
- транспорт и связь	1
- государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	2
- образование	17
- здравоохранение и предоставление социальных услуг	2
- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	1

Большая часть населения является экономически активной, что позволяет размещать производственные мощности на территории села, привлекать инвестиции в его развитие.

На территории села Баженовское (в связи с банкротством СПК «Урожай») действует только зерносклад, который в настоящее время принадлежит агрофирме «Восточная».

Действует крестьянско-фермерское хозяйство Папулова А.В., которое имеет в пользовании 104 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 93 га пашни, 6 га сенокосов, 5 га пастбища.

В пользовании 84 хозяйств населения – 86 700 кв. м посевной площади, под картофелем – 100 000 кв. м, под остальными овощами – 13 000 кв. м.

Поголовье скота в личных подсобных хозяйствах граждан представлено в таблице 7.

Таблица 7. Поголовье скота в личных подсобных хозяйствах

№	Наименование	Количество
1	Крупный рогатый скот	27
	в том числе коров	12
2	свиней	2
3	овец	87
4	коз	7
5	птицы	187
6	пчелосемьи	25

Жилищная сфера

Жилая застройка представлена индивидуальными домами с приусадебными участками, в количестве 60 домов и малоэтажными многоквартирными домами, в количестве 16 штук. Общая площадь жилого фонда, по данным отдела по работе с территориями, в селе

Баженовское составляет 5325.6 квадратных метров. Средний показатель жилищной обеспеченности населения, по состоянию на 2009г., составляет 22.4 кв. м/чел. Данные представлены в таблицах 8 - 10.

Таблица 8. Существующая общая жилая площадь

Жилищный фонд		
Общий объем жилищного фонда, в том числе:	кв. м. общей площади	5325.6
	количество домов	100
Индивидуальный	кв. м. общей площади	3300.5
	количество домов	94
Малоэтажный многоквартирный (1-3 этажа)	кв. м. общей площади	2025.1
	количество домов	6
Среднеэтажный многоквартирный (до 5 этажей)	кв. м общей площади	0
	количество домов	0
Многоэтажный многоквартирный (свыше 5 этажей)	кв. м общей площади	0
	количество домов	0

Таблица 9. Сводные данные об износе существующего фонда

Износ жилых строений	**Жилая площадь**	
	тыс. кв. м	**в % к итогу**
От 0 до 30%	1.8	34
От 31 до 60%	2.5	47.2
От 61 и выше %	0.9	18.8
Итого	5.3	100

Таблица 10. Характеристика существующего жилого фонда по материалу стен и этажности (домов/тыс. кв. м)

Этажность / Материал	**1-этажная**	**2-3-этажная**	**4-5-этажная**	**Свыше 5-этажная**	**Всего, %**
Каменные	0.5	0.5	0	0	100
Деревянные	4.2	-	0	0	100
Бараки	-	-	0	0	100
Прочие	0.6	-	0	0	100
Итого %	100	100	0	0	100

39% жилых домов попадает в водоохранную зону реки Иленка, что накладывает ограничения на их использование, согласно ст. 65 Водного Кодекса РФ.

Социальная сфера

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Село характеризуется низкой обеспеченностью учреждениями и предприятиями обслуживания. Недостаточна обеспеченность объектами дополнительного образования, учреждениями клубного типа, предприятиями питания, предприятиями бытовых услуг. В селе Баженовское отсутствуют спортивные залы. Инфраструктура для обеспечения здорового образа жизни, занятий спортом и физической культурой населения развита недостаточно. В настоящее время для занятия физической культурой существует лишь спортивная площадка. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания сосредоточены в центральной части села. Ниже приводится перечень, вместимость и степень обеспеченности населения основными учреждениями культурно-бытового обслуживания.

В таблице 11 приводится перечень и вместимость всех учреждений культурно-бытового обслуживания на территории села Баженовское.

Таблица 11. Объекты культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование, в чьем ведении находится	Адрес (улица, номер дома, квартал)	S общая здания, кв. м	Вместимость в соотв. единицах	Год постройки, % износа состояние (хорошее, удовл, авар.)
1	Баженовская СОШ	с. Баженовское ул. Советская, 29	5091,6	420	1999, 12%, хорошее
2	Баженовская библиотека	с. Баженовское, ул. Советская, 31	25	6 тыс. том	Удовлетв.

Объекты административно-делового назначения:

- Администрация муниципального образования Баженовское сельское поселение, ул. Советская, 31.

Образовательные учреждения:

- Средняя общеобразовательная школа (118 учащихся, 37 работников), ул. Советская, д. 29.

Объекты здравоохранения:

- Фельдшерско-акушерский пункт (30 посещений в день, 3 работника), ул. Советская, 16.

Учреждения культуры и искусства:

- Библиотека (книжный фонд 6 тыс. томов), ул. Советская, д. 31.

Предприятия торговли:

- Городищенское потребобщество, ул. Советская, д. 29 (в здании школы);
- Магазин ИП Королев О.В, ул. Советская, д. 10.

Предприятия общественного питания:

- Школьная столовая (внутри средней общеобразовательной школы, 150 мест), ул. Советская, д. 29.

Объекты связи:

- Таксофон, ул. Советская, д. 10.
- Мачта сотовой связи, ул. Революции.

Транспортное обеспечение

Автомобильный транспорт представлен сетью автомобильных дорог местного значения:

- автомобильная дорога местного значения соединяет с. Байкалово – с. Баженовское – д. Степино и проходит по восточной границе села;
- автомобильная дорога местного значения, протяженностью 960 метров, соединяет д. Палецкова – с. Баженовское – с. Городище, проходит сквозь село, протяженностью 960 метров.

Таблица 12. Пригородные маршруты

№ п/п	Маршрут	Дни	Общее количество мест
1	с. Байкалово - д. Боровикова	вторник	35
2	с. Байкалово – д. Макушина	понедельник, среда, пятница	35

На территории муниципального образования Баженовское сельское поселение отсутствуют железные дороги.

Улично-дорожная сеть и автомобильный транспорт

Дороги по улицам села с асфальтовым покрытием, автомобильных дорог общего пользования – 3.4 км.

Общее количество зарегистрированных в ГИБДД автомобилей на 09.10.2010 г. представлено в таблице 13.

Таблица 13. Наличие автотранспорта

Вид транспорта	Всего единиц
Легковые автомобили	34
Грузовые и специальные машины	4
Общественный транспорт	0
Мотоциклы	4

Инженерное обеспечение

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей села Баженовское осуществляет ОАО «Свердловэнергосбыт» через понижающую электроподстанцию 110/10 кВ, которая находится восточнее с. Баженовское и через понижающие трансформаторы 10/0.4 кВ, которые находятся на улице Революции, мощностью 250 и 100 кВт.

Годовой расход электроэнергии, отпускаемый на жилой сектор и объекты соцкультбыта – 520 тыс. кВт. Годовой расход электроэнергии, отпускаемый на наиболее крупных промышленных потребителей - 100 тыс. кВт. Изношенность сетей и сооружений составляет 75%.

В селе Баженовское все жилые дома электрифицированы. Годовой расход электроэнергии, отпускаемый на жилой сектор и объекты соцкультбыта, составляет 2.4 тыс. кВт.

Обеспечение твердым бытовым топливом (дрова) населения осуществляют индивидуальные предприниматели-лесозаготовители.

Водоснабжение

В настоящее время в селе Баженовское существует централизованное водоснабжение протяженностью 600 метров, диаметр трубы – 50 мм. Забор воды осуществляется из скважины, расположенной на севере села. Из колодца вода с помощью насоса подается в водонапорную башню, находящуюся рядом со скважиной.

В муниципальном образовании Баженовское сельское поселение питьевая вода не отвечает санитарным нормам.

Участие в областной программе «Родники» позволяет обустраивать и благоустраивать родники и колодцы с питьевой водой на территории муниципального образования. Обустроено 2 общественных колодца по ул. Техническая и по ул. Советская, остальное население пользуется индивидуальными скважинами и колодцами.

Удельное водопотребление (пиковое куб. м/сут., в среднем тыс. куб. м/в год):

- школа: 0,7 куб. м /142,8 куб. м;
- жилищный сектор: 90,3 куб. м /13,3 куб. м;
- по населенному пункту: 91 куб. м / 13,4 куб. м.

Для улучшения водообеспечения населения и очистки сточных вод необходимо внедрить постоянное обеззараживание подземных вод (бактерицидные установки).

Канализация

В селе Баженовское централизованная система водоотведения отсутствует. Канализование осуществляется в надворные уборные и септики. Стоки собираются в выгребные ямы с последующим вывозом ассенизационными машинами. Очистные канализационные сооружения отсутствуют, что неблаготворно влияет на экологическое состояние подземных вод и рек.

Дренажная и ливневая канализации

На территории рабочего села отсутствует система ливневой канализации, что негативно сказывается на экологическую обстановку на территории села.

Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение осуществляет ЗАО «Регионгаз-инвест», введена в строй в 2007 году газовая котельная, которая обеспечивает теплом общеобразовательную школу, ФАП, здание администрации поселения. Количество тепла, отпускаемое на жилой сектор и объекты соцкультбыта, составляет 2700 Гкал. Протяженность теплосети составляет 400 м. В жилом секторе отопление печное, топливом являются дрова и уголь. На перспективу планируется строительство подземного внутри поселкового газопровода. С вводом газовой котельной значительно улучшилась экологическая обстановка в селе.

Газоснабжение

Централизованное газоснабжение природным газом охватывает только социальные объекты - фельдшерско-акушерский пункт, школа и здание администрации. Годовой расход газа составляет 215000 куб. м. Состав газа-99% метан. Давление 0.6 МПа. Диаметр трубы - 50 мм. Длина газопровода от оборудования котельной до задвижки - 5м.

Для населения организована доставка сжиженного газа в баллонах из села Байкалово, максимальный объем - 40 баллонов.

Связь

Услуги связи на территории села Баженовское, оказываются узлом электросвязи ОАО «Уралсвязьинформ». Связь обеспечивается с помощью АТС, по ул. Советская, 10, в настоящее время зарегистрировано 42 номера. По ул. Советская, 10 построен и введен в эксплуатацию таксофон, в администрации поселения и в общеобразовательной школе существует доступ к сети Интернет.

Кроме того, территория села находится в зоне покрытия компании сотовой связи «Мотив», радиус действия мачты 20-30 км. Так же в селе существует мобильная связь МТС, Мегафон и Билайн, что позволяет говорить о высокой степени устойчивости работы системы связи на территории данного населенного пункта.

Санитарная очистка населенного пункта

Система санитарной очистки населенного пункта включает системы сбора, удаления и утилизации твёрдых бытовых отходов (ТБО), жидких бытовых отходов (ЖБО), захоронения усопших и другие мероприятия.

Утилизация твердых бытовых отходов населения и соцкультбыта осуществляется путем вывоза на свалку ТБО, расположенную в 1.5 км от села Баженовское, общей площадью в 1 га. Система сбора вторичного сырья на территории населенного пункта не развита, что приводит к попаданию ценных компонентов на свалки и увеличению затрат на вывоз ТБО.

Жидкие бытовые отходы собираются в выгребные ямы с последующим вывозом ассенизационными машинами.

В селе Баженовское расположено одно действующее кладбище. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона (СЗЗ) сельского кладбища составляет 3000 метров. Режим эксплуатации СЗЗ данного кладбища соблюдается.

На территории села отсутствуют территории, предназначенные для захоронения животных, что создает угрозу возникновения очагов эпидемиологической опасности. В 100м на север от границы с. Баженовское расположен действующий скотомогильник площадью 100кв. м. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона (СЗЗ) скотомогильника составляет 1000 м, охватывая часть территории с. Баженовское.

В селе Баженовское нет установки по обезвреживанию отходов лечебно-профилактических учреждений.

В районе нет установки по обезвреживанию отходов лечебно-профилактических учреждений.

Анализ наличия земель различного использования на территории села Баженовское

Современное использование территорий в селе Баженовское в настоящее время представлено в таблице 14.

Таблица 14. Современное использование территорий

Название зоны	Площадь, га	%
Общая площадь	147.07	100
Зона жилой застройки	18.03	12.27
Зона общественно-деловой застройки	0.74	0.50
Зона учреждений здравоохранения	0.10	0.07
Зона спортивных сооружений	0.33	0.23

Зона коммунально-складских предприятий	0.31	0.21
Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.09	0.06
Санитарные разрывы магистральной ЛЭП	11.8	8.03
Зона городских лесов	1.77	1.21
Зона занятая сельскохозяйственным производством	5.28	3.60
Зона кладбищ	4.24	2.88
Зона природного ландшафта	92.69	36.05
Зона, включенная в границы населенного пункта	8.85	6.02
Водные объекты	2.87	1.95

Охрана окружающей среды

Градостроительство является крупномасштабным вмешательством человека в функционирование естественной природной среды, поскольку населенные территории различного типа, объединяя жилищное строительство, промышленное производство и коммунальную деятельность со всей сопутствующей инфраструктурой, занимают значительные земельные территории, изменяя их изначальное, присущее естественным природным условиям состояние.

Целью создания данного раздела является предотвращение негативных экологических последствий, т.е. изменений окружающей среды, приводящих к ухудшению здоровья и условий жизнедеятельности населения в условиях реализации мероприятий генерального плана.

В задачи экологического раздела входит выявление проблемных с экологической точки зрения территорий, разработка комплекса мероприятий по улучшению экологической обстановки.

Воздействие на объекты водного фонда

Объекты гидрографии села Баженовское – реки Иленка и Сараевка.

Уровень антропогенного воздействия на поверхностные водные объекты в границах населенного пункта характеризуется качеством воды его основных объектов и является важнейшим показателем, определяющим экологическую ситуацию.

Промышленных предприятий и объектов коммунального хозяйства, сбрасывающих сточные воды в поверхностные водные объекты, на территории села Баженовское нет.

Основным источником загрязнения поверхностных вод является поверхностный сток с неблагоустроенных селитебных территорий, содержащий значительное количество взвешенных веществ органического и минерального происхождения; нефте - и бензопродуктов, смываемых с дорожных покрытий; биогенных веществ и патогенной микрофлоры от мест сбора ЖБО и мест захоронений животных.

Загрязнение подземных вод неразрывно связано с загрязнением всей природной среды (атмосферы, почвы, поверхностных вод). Выбросы загрязняющих веществ в природную среду неизбежно передаются подземным водам и изменяют их качество. Загрязненные атмосфера, почва и поверхностные воды можно рассматривать как вторичные источники загрязнения подземных вод. Антропогенное воздействие на подземные воды проявляется, с одной стороны в ухудшении их качества и загрязнении, с другой - в снижении уровней и истощении водоносных горизонтов. Оба эти процесса взаимосвязаны. Данная проблема актуальна для территории села Баженовское, поскольку хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется из подземных водозаборов.

Для предотвращения загрязнения подземных вод необходимо соблюдение режима использования зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Воздействие на состояние атмосферного воздуха

Атмосферный воздух – один из важнейших факторов среды, характеризующий санитарно-эпидемиологическое благополучие населения.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна села являются газопылевые выбросы котельных, а также выбросы от источников децентрализованного отопления. В качестве топлива в котельной используется газ. Для отопления жилых домов используются дрова. Основными загрязняющими веществами от объектов теплоснабжения являются пыль, оксид углерода и окислы азота.

На территории села отсутствуют стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха. Данных об уровне загрязнения атмосферы нет.

Воздействие на состояние почвенного покрова

Основными источниками загрязнения и нарушения почв на территории села Баженовское являются:

- отсутствие централизованной системы водоотведения, водонепроницаемых выгребов для жидких бытовых отходов;
- отсутствие регулирования и очистки поверхностных стоков, ливневой канализации;
- наличие на территории Баженовского сельского поселения расположенного в 100 м на север от границы села Баженовское;
- в районе размещения дорожного участка при снеготаянии и выпадении осадков происходит загрязнение почвенного покрова нефтепродуктами, аммиаком, сульфатами, фенолом, бензином, бензолом и другими вредными веществами.

Для обеспечения охраны и рационального использования почв на территории села необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивация – это комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности территорий, улучшение качества окружающей среды.

Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов различного назначения;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

Данные по уровню загрязнения почв в данном населенном пункте отсутствуют.

Источники и уровни физического воздействия

В настоящее время в селе Баженовское не разработана «Шумовая карта». Лабораторные исследования уровня шумового загрязнения в данном населенном пункте отсутствуют.

Источниками шума в селе являются:

- трансформаторные подстанции 110 /10 кВ;
- подстанции 10 /0/4 кВ;
- газовая котельная.

В населенном пункте отсутствуют территории устойчивого, опасного для проживания радиоактивного загрязнения, требующие планировочных ограничений.

Статья 6 (1). Информация о составе земель, их разграничении по категориям и по формам собственности на территориях, прилегающих к селу Баженовское

За границу села Баженовское приняты границы кадастрового квартала № 66:05:16 01 001 на основании данных отдела Роснедвижимости по Свердловской области. Площадь земель населенного пункта составляет 147.07 га. Граница села Баженовское на востоке, севере и юге отделяет земли населенного пункта от земель сельхозназначения, и от земель населенного пункта, расположенных на территории деревни Палецкова – на западе.

Статья 7 (1). Информация об ограничениях развития территории села Баженовское

Основными средствами направленными на охрану окружающей среды и обеспечение благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки при разработке градостроительной документации является установление проектных границ зон с особыми условиями использования территории.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура населенного пункта и условия развития жилых районов или промышленных зон.

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

В соответствии с Федеральным законом «Об охране окружающей среды», в целях охраны условий жизнедеятельности человека, среды обитания растений, животных и других организмов вокруг промышленных зон и объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, создаются защитные и охранные зоны, в том числе санитарно-защитные зоны (далее СЗЗ).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», введенных в действие Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 апреля 2003 года № 38, санитарно-защитная зона отделяет территорию промышленной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта с обязательным обозначением границ специальными информационными знаками.

Необходимо отметить, что СанПиН «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» содержит ряд требований к использованию земельных участков, включенных в состав санитарно-защитных зон объектов промышленности.

На территории села Баженовское расположены следующие объекты, оказывающие негативное влияние на окружающую природную среду и требующие организации СЗЗ:

- газовая котельная – 50 метров;
- кладбище – 300 метров;
- мачта сотовой связи – 50 метров.

Предприятия, находящиеся за границами села, оказывающие негативное влияние на окружающую природную среду, требующие разработки проектов СЗЗ:

- электроподстанция 110/35 кВ;
- свалка ТБО – 500 метров;
- скотомогильник – 1000 метров.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы - террито-

рия вдоль трассы высоковольтной линии, в которой модуль напряженности электрического поля превышает 1 кВ/м.

Согласно «Правилам установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются для электрических линий напряжением:

- до 20 кВ в размере 10 метров;
- 35 кВ в размере 15 метров;
- 110 кВ в размере 20 метров.

Для защиты населения от воздействия электрического поля устанавливается СЗЗ понижающей электроподстанции 110/35 кВ в размере 50 метров. В дальнейшем на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений необходимо уточнить размер этой охранной зоны.

Водоохранные зоны водных объектов

На территорию села Баженовское ограничения на использование территории накладываются водоохранной 100-метровой зоной реки Сараевка и реки Иленка, на которую устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира, в соответствии с Водным Кодексом РФ.

Анализ информации, представленной в данном разделе проекта, показывает наличие следующих проблем:

- наличие 42-х участков, расположенных в границе водоохраной зоны;
- отсутствие нормативного правого акта, устанавливающего ограничения на использование земельных участков, расположенных в границах водоохраной зоны;
- отсутствие в селе системы сбора и очистки ливневых стоков;
- размещение источников загрязнения (надворных туалетов, компостных ям, несанкционированных свалок) в пределах земельных участков, расположенных в границах водоохраной зоны.

Выявленные проблемы указывают на нарушение требований, установленных частями 15,17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Водным кодексом РФ (в редакции от 03.06.2006 г. № 74 ФЗ) устанавливаются размеры водоохранных зон для всех водных объектов населенного пункта. Водоохранные зоны рек Баженовского поселения включают поймы, надпойменные террасы, бровки и крутые склоны коренных берегов, а также овраги и балки, непосредственно впадающие в речную долину. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования.

Таблица 15. Водоохранные зоны

№ п/п	Наименование водного объекта	Величина водоохранной зоны (м.), ст. 65 Водного кодекса
1	р. Сараевка	100
2	р. Иленка	100

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежно-защитной полосы запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах береговой полосы запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;
- любая жилая и общественная застройка.

Анализ существующего положения показывает наличие проблем:

- фактическое использование части территории береговой полосы под огороды;

- отсутствие установленных ограничений на использование земельных участков, расположенных в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы;
- отсутствие в населенном пункте системы сбора и очистки ливневых стоков;
- размещение источников загрязнения в пределах земельных участков, расположенных в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Источником водоснабжения села являются 3 артезианские скважины, которые расположены на территориях школы, СТФ, газовой котельной, а также система шахтных колодцев.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Система мер, обеспечивающих санитарную охрану подземных вод, предусматривает организацию и регулируемую эксплуатацию зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Граница первого пояса ЗСО подземного источника составляет 30 м от крайних скважин. Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

В настоящее время разработанных и утвержденных проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения в поселении нет. Скважины не лицензированы. Анализ качества воды из скважин и общественных колодцев на соответствие санитарным нормам и правилам не проводился.

Отсутствие учета требований к режиму использования территорий 1-го, 2-го и 3-го поясов ЗСО источников водоснабжения и водоводов, а также невнимание к условиям природной защищенности подземных вод при размещении объектов промышленной, коммунальной и сельскохозяйственной инфраструктуры предопределяет высокую потенциальную возможность загрязнения вод и их реальное загрязнение, а значит, создает проблему для снабжения населения водой питьевого качества.

В дальнейшем необходимо разработать и установить на местности границы зон санитарной охраны действующей и проектируемых скважин, провести мероприятия, предусмотренные СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Статья 8 (1). Информация о современном инженерно-геологическом состоянии территории села Баженовское

Полезные ископаемые

По данным департамента по недропользованию Уральского федерального округа, на территории села Баженовское выявленных запасов полезных ископаемых и действующих лицензий нет.

Особые геологические условия

На территории населенного пункта располагается скрытый карст, на месте старицы реки Иленка, площадь распространения которого составляет 2.25 га.

Гидрогеологические условия

Подтопляемые территории вдоль прудов в пределах 1.0-1.5 м по высоте от уреза воды в период весеннего половодья и катастрофических ливней.

По данным департамента по недропользованию Уральского федерального округа, в пределах села Баженовское участков недр для добычи подземных вод и геологического изучения не зарегистрировано.

Территория пригодная для нового строительства расположена на востоке села Баженовское.

Статья 9 (1).Информация об объектах капитального строительства федерального, регионального и местного значения на территории села Баженовское

На территории села нет объектов федерального значения.

Объекты регионального значения на территории села:

- Общеобразовательная школа.

На территории села нет земельных участков предоставленных для размещения объектов капитального строительства.

Статья 10 (1). Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуация природного и техногенного характера на территории села Баженовское

Чрезвычайная ситуация (далее ЧС) - это обстановка на определенной части территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могли повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушения условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в ЧС»).

ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию.

Природная ЧС - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной ЧС, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей» (ГОСТ Р 22.0.03-95).

На территории Свердловской области зарегистрированы проявления наиболее вероятных опасных природных явлений и процессов (СНиП 2.01.15.90 «Инженерная защита тер-

риторий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования»), таких как:

- опасные геологические явления и процессы: землетрясения, обвалы, оползни, карст, переработка берегов;
- опасные гидрологические явления и процессы: затопление, подтопление, паводок, сель (селевые потоки);
- опасные метеорологические явления и процессы: сильный ветер, шторм, ураган, гроза, гололёд, заморозки, сильный снегопад, туман;
- природные пожары: лесные пожары, торфяные пожары.

Опасные природные процессы на территории Байкаловского муниципального района и, в частности на территории села Баженовское, обусловлены географическим положением (граница восточных склонов гор Среднего Урала и Западно-Сибирской равнины), климатическими особенностями (частота возникновения неблагоприятных атмосферных и литосферных явлений высокая), условиями формирования весеннего стока на реках Сараевка и Иленка.

Неблагоприятные атмосферные явления на территории рассматриваемого района характеризуются повышенной повторяемостью неблагоприятных и необычных атмосферных явлений (сильных гроз с поражением наземных объектов, сильных ливней со скоростью выпадения осадков 20 мм в час и более, штормов со скоростью ветра 20 м в секунду и более, крупного или особо интенсивного града, зимних гроз, шаровых молний и т.д.) и повышенной тектонической активностью литосферы, проявляющейся в виде геодинамических явлений – землетрясений и возможных подвижек по разломам не сопровождающихся ощутимыми сейсмическими явлениями.

К основным факторами риска возникновения ЧС природного характера на территории села Баженовское относятся:

- опасные геологические явления и процессы - землетрясения;
- опасные гидрологические явления и процессы – подтопление;
- опасные метеорологические явления и процессы: сильный ветер, шторм, ураган, заморозки, сильный снегопад;
- природные пожары: лесные пожары.

Землетрясение - это подземные толчки и колебания земной поверхности, возникающие в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней мантии и передающиеся на большие расстояния в виде упругих колебаний. Точку в земной коре, из которой расходятся сейсмические волны, называют гипоцентром землетрясения. Место на земной поверхности над гипоцентром землетрясения по кратчайшему расстоянию называют эпицентром.

В результате анализа имеющихся геологических, сейсмологических и геофизических материалов инженерно-сейсмические условия на Среднем Урале оцениваются как благоприятные и безопасные для большей части инженерных объектов, за исключением ветхих и аварийных сооружений. В то же время, в верхней части земной коры Среднего Урала постоянно действует малоблагоприятный в инженерно-геологическом отношении фактор, который можно назвать геодинамическим. Он вызывает несейсмичные микроподвижки блоков верхней части земной коры, которые способствуют повреждениям инженерных объектов. На Среднем Урале выделены зоны повышенной геофизической активности, представлены на рисунке 6, характеризующиеся относительно повышенной частотой повторяемости неблаго-

приятных атмосферных и литосферных геодинамических явлений. Также на рисунке 6 представлены:

- участки территории рассматриваемого района, где в период с 1965 по 1995 годы наблюдались случаи штормовых явлений со скоростью ветра более 20 м/с и повалом деревьев;
- наиболее крупные разломы - Главный Уральский глубинный разлом и границы (флексурно-разрывные зоны) между крупными геологическими структурами Западного Урала и восточного края Восточно-Европейской платформы;
- места сейсмической активности.

Рассматриваемая в данном разделе территория села Баженовское имеет географические координаты: 57° 32’ 18″ с. ш., 63° 53’ 31″ в. д.

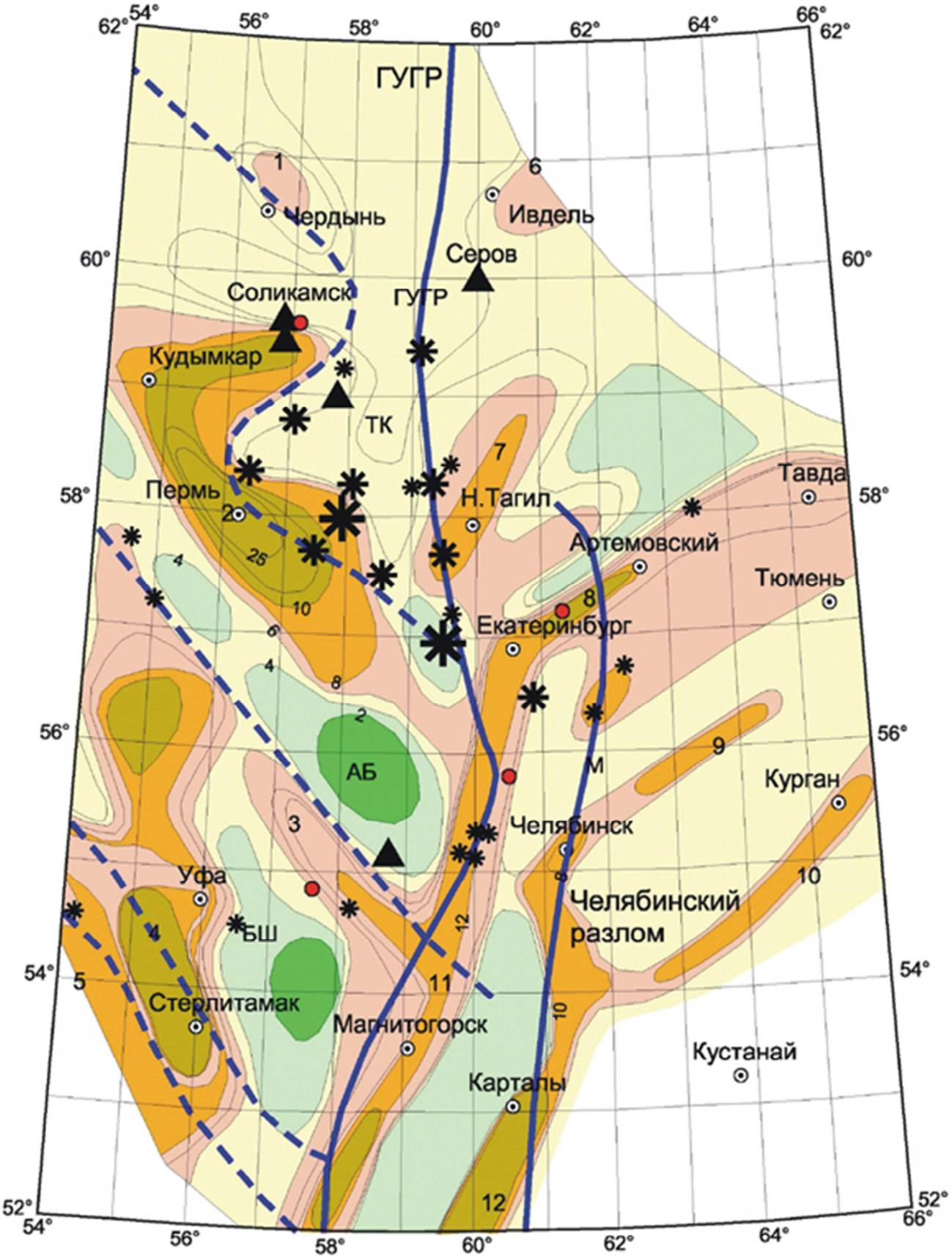
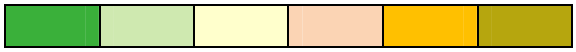


Рисунок 6. Зоны повышенной геофизической активности на Среднем Урале. Составил Гуляев А.Н. по данным «Уралгидромета», 2002 г.

Число случаев штормов со скоростью ветра более 20 м/с, с лесоповалом за период 1965 – 1995 гг.



6 – Изолинии числа случаев штормовых явлений (село Баженовское).

– Главный Уральский глубинный разлом, Челябинский разлом.

– Границы (флексурно-разрывные зоны) между крупными геологическими структурами Западного Урала и восточного края Восточно-Европейской платформы.

– Землетрясения силой по шкале MSK-64 в баллах на рисунке 6:

6–7 – «звёздочка» большего размера;
5–6 – «звёздочка» среднего размера;
4–5 – «звёздочка» малого размера.

За последние 230 лет на Среднем Урале было отмечено несколько десятков ощутимых землетрясений. Применительно к территории рассматриваемого района расположения села Баженовское, данные о землетрясениях отсутствуют.

В анализе сейсмологических условий территории села Баженовское использованы:

1. Данные наблюдений института геофизики Уральского отделения Российской Академии Наук, который более двадцати лет ведет исследования Уральской сейсмичности и геодинамики. Геофизическая обсерватория «Арти» (наблюдения с 1970 года), станция геофизической службы РАН «Свердловск» (наблюдения с 1913 года).
2. Материалы доклада «Сейсмичность и геодинамика Среднего Урала», А.Н. Гуляев, 2007 г.
3. Кашубин С.Н. «Сейсмичность и сейсмическое районирование Уральского региона» (С.Н.Кашубин, В.С. Дружинин, А.Н. Гуляев и др., Екатеринбург, УрО РАН, 2001 г.).

Подтопление - затопление водой местности, прилегающей к реке, озеру, болоту или подъём уровня подземных вод. Основными природно-географическими условиями возникновения подтопления является обильное выпадение осадков в виде дождя, резкое таяние снега и льда в весенний период. Подтопления отличаются довольно длительным подъёмом уровня воды, наносят, как правило, незначительный материальный ущерб и почти не нарушают условия жизни населения.

Качественная характеристика причиненного ущерба подтопленной территории, как показатель зависит:

- от высоты подъема воды, которая для данного района может подниматься до 6.0 – 8.0 метров над «0» графика;
- от площади затопления населенного пункта (для территории села Баженовское до 20%);
- от продолжительности подтопления, как правило, до 5-ти суток.

- Основными параметрами воздействия воды в результате подтопления территории будут являться:
- размыв грунта, подмыв насыпи автомобильных дорог, земляных насыпей, опор линий электропередачи и связи;
- медленное затопление местности, земельных участков, дорог, без существенного их разрушения.
- По территории села Баженовское протекают реки Сараевка и Иленка, которые впадают в р. Ница, приток реки Туры (бассейн Оби).

Сильный ветер, штормы, ураганы - опасные метеорологические явления, характеризующиеся высокими скоростями ветра. Характеристики ветрового режима, бальности и диапазона изменения скоростей ветра. Это обусловлено более быстрым (по сравнению с сезонными) вариациями атмосферных параметров, в особенности атмосферного давления и температуры воздуха, обусловленные прохождением через Урал циклонов и атмосферных фронтов.

Важнейшими характеристиками ураганов и штормов, определяющими объемы возможных разрушений и потерь, являются скорость ветра, ширина зоны, охваченная ураганом и продолжительность его действия. Скорость ветра при ураганах, бурях и штормах в данном районе (территория села Баженовское) может достигать 20 и более м/с.

Ширина зоны катастрофических разрушений при ураганном ветре может изменяться от нескольких до десятков километров и более. Продолжительность действия ураганного ветра составляет до нескольких часов. Направление ветра при ураганах и бурях для рассматриваемого района (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»:

- в холодный период года (декабрь – февраль) – западное, юго-западное;
- в тёплый период года (июнь – август) – западное.

Наибольшая вероятность их возникновения в августе – сентябре. Не исключены сильные ветры и в конце зимы. В результате данного стихийного бедствия могут возникать повреждения жилых домов, зданий и сооружений, обрыв линий электропередачи и связи.

Разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов линий электропередачи способствуют возникновению и быстрому распространению массовых пожаров.

В среднем за год возможно около 5 дней с ветром до 20 м/с и выше (повторяемостью один раз в 20 лет). Для территории Байкаловского муниципального района число случаев штормов со скоростью ветра более 20 м/с, с лесоповалом за период 1965 – 1995 гг. составило 6 случаев. Данные представлены на рисунке 6. Максимальная скорость ветра приводится по данным аналитического наблюдения АНО «Уральское Метеоагентство» (Росгидромет).

Частота природного явления, шторма, составляет 2.0×10^{-2} год$^{-1}$.

Частота наступления ЧС в результате шторма для территории села Баженовское – 6.0×10^{-3} год$^{-1}$.

Природные пожары. Наиболее вероятной зоной развития пожара могут являться участки леса.

Частота природного явления – природного пожара составляет 1.0×10^{-1} год$^{-1}$.

Частота наступления ЧС в результате природного пожара составляет 1.0×10^{-1} год$^{-1}$.

Для территории села Баженовское возможные лесные природные пожары не приведут к возникновению ЧС. В результате природного лесного пожара возможно задымление территории населённого пункта.

Другие опасные природные явления и процессы (извержения вулканов, оползни, селевые потоки, лавины, цунами, катастрофическое затопление) для территории села Баженовское не характерны.

ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории.

Техногенная ЧС - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу, народному хозяйству и окружающей среде. (ГОСТ 22.0.02.94 «Безопасность в ЧС»).

К техногенным ЧС относятся:

- транспортные аварии и катастрофы, включающие: крушение и аварии товарных и пассажирских поездов; авиационные катастрофы вне аэропортов и населенных пунктов; крупные автомобильные катастрофы; аварии транспорта на мостах, железнодорожных переездах и в туннелях; аварии на магистральных трубопроводах;
- пожары и взрывы в зданиях, на коммуникациях и технологическом оборудовании промышленных объектов; на объектах добычи, переработки и хранения легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ; на различных видах транспорта; жилых и общественных зданиях; подземные пожары и взрывы горючих ископаемых;
- аварии с выбросом (угрозой выброса) и распространением облака аварийно химически опасного вещества при их производстве, переработке или хранении (захоронении), транспортировке, в процессе протекания химических реакций, начавшихся в результате аварии; аварии с химическими боеприпасами;
- аварии с выбросом (угрозой выброса) радиоактивных веществ при авариях на атомных электростанциях, атомных энергетических установках производственного и исследовательского назначения и других предприятиях ядерно-топливного цикла;
- аварии с выбросом (угрозой выброса) биологически опасных веществ: на предприятиях промышленности и в научно-исследовательских учреждениях, на транспорте, а также при хранении и обслуживании биологических боеприпасов;
- внезапное обрушение жилых, промышленных и общественных зданий и сооружений элементов транспортных коммуникаций;
- аварии на электроэнергетических объектах: электростанциях, линиях электропередачи, трансформаторных, распределительных и преобразовательных подстанциях с долговременным перерывом электроснабжения основных потребителей или обширных территорий; выход из строя транспортных электрических контактных сетей;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, в том числе: на канализационных системах с массовым выбросом загрязняющих веществ, системах водоснабжения населения питьевой водой, сетях теплоснабжения и на коммунальных газопроводах;

- аварии на очистных сооружениях сточных вод городов (районов) и промышленных предприятий с массовым выбросом загрязняющих веществ и промышленных газов;
- гидродинамические аварии с прорывом плотин (дамб, шлюзов, перемычек и т.д.), образованием волн прорыва и зон катастрофического затопления и подтопления, с образованием прорывного паводка и смывом плодородных почв или образованием наносов на обширных территориях.

К основным факторами риска возникновения ЧС техногенного характера на территории села Баженовское относятся: аварии на потенциально опасных объектах, транспортные аварии и катастрофы при перевозках опасных грузов автомобильным транспортом, аварийные ситуации на объектах жизнеобеспечения.

На территории села Баженовское отсутствуют опасные радиационные, опасные химические объекты и сооружения.

Потенциальную опасность возникновения ЧС в результате техногенной аварии, представляют пожаровзрывоопасные объекты и гидротехническое сооружение (плотина).

Поражающие факторы ЧС техногенного характера и их основные параметры характерные для территории села Баженовское приведены в таблице 16:

Таблица 16. Поражающие факторы техногенного характера

Вид ЧС	Поражающий фактор	Параметр
Взрывы	Воздушная ударная волна	Избыточное давление на фронте воздушной ударной волны
Пожары	Тепловое излучение	Плотность теплового потока
Прорыв плотин	Волна прорыва	Высота волны; максимальная скорость волны; площадь и длительность затопления; давление гидравлического потока

Пожаровзрывоопасные объекты

Пожаровзрывоопасные объекты на территории населённого пункта представлены объектами газоснабжения: газораспределительные сети, газораспределительный пункт (шкафной) и газовая котельная.

К пожаровзрывоопасным относятся объекты, на которых производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной ЧС (ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в ЧС. Техногенные ЧС. Термины и определения»).

В настоящее время село Баженовское газифицировано частично сетевым природным газом. Частично используется сжиженный углеводородный газ в баллонах для нужд населения.

Газовая котельная предназначена для производства тепловой энергии. Основным топливом является природный газ, который относится к веществам 4 класса опасности по ГОСТ 12.1.007-76 «Система стандартов безопасности труда. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности».

Природные горючие газы относятся к группе веществ, способных образовывать с воздухом взрывоопасные смеси. Концентрационные пределы воспламенения (по метану) в смеси с воздухом, объемные проценты:

- нижний предел – 5;

- верхний предел – 15.

Для газовой котельной характерны типовые сценарии возникновения ЧС в результате аварии или нарушении технологического процесса:

- наиболее опасным является сценарий, связанный с загазованностью в топке котла и последующим взрывом природного газа в количестве 0.0105 тонн, в реализации ЧС будет участвовать весь объём опасного вещества;
- наиболее вероятным является сценарий, связанный с разгерметизацией газопровода среднего давления, выбросом природного газа в количестве 0.000946 т и последующим взрывом природного газа, в реализации ЧС будет участвовать весь объём опасного вещества.

Данные расчёта вероятностей и количества пострадавших при ЧС, размеры зон ЧС по наиболее опасному и наиболее вероятному сценарию, социально - экономические последствия при реализации ЧС, взрыва природного газа в котельной, представлены в таблице 17:

Таблица 17. Социально-экономические последствия ЧС в котельной

Сценарий	**Вид и количество опасного вещества, участвующего в реализации ЧС**	**Возможная реализация ЧС, год$^{-1}$**	**Индивидуальный риск персонала/ населения год$^{-1}$**	**Размеры зон вероятной ЧС, кв. м**	**Возможное количество пострадавших, чел.**
Наиболее опасный	Природный газ – 0.002 т	$4.5 * 10^{-8}$	$6.0 * 10^{-10}$	12643	2
Наиболее вероятный	Природный газ – 0.000946 т	$1.3 * 10^{-7}$	$4.85 * 10^{-12}$	1256	1

В результате расчётов получаем наибольший радиус поражения, м:

- наиболее опасного сценария – 63;
- наиболее вероятного – 20.

При анализе и расчётах использованы:

- исходные данные и сведения из Генеральной схемы газоснабжения и газификации Свердловской области, ОАО «Промгаз», 2008 г.;
- «Положения о территориальном планировании, содержащиеся в генеральном плане муниципального образования Баженовское сельское поселение Байкаловского муниципального района Свердловской области», ОАО «Челябинск-НИИгипрозем», 2009 г.

Исходными данными расчётов приняты:

- диаметр газопровода – 100 мм;
- давление в газопроводе – 0.3 Мпа;
- расчётное время срабатывания до отключения подачи газа – 300 с;
- расстояние (длина газопровода) до задвижек – 5 м.

Для определения зон вероятной ЧС, воздействия основных поражающих факторов использовалась «Методика оценки последствий аварий на пожарозрывоопасных объектах»

(в «Сборнике методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книги 1, 2, МЧС России, 1994).

Гидротехнические сооружения (плотины).

На территории села Баженовское гидротехнический сооружений нет, в тоже время потенциальную опасность представляет пруд Сараевский, который образован плотиной на реке Сараевка, в 1.0-1.5 км северо-западнее села Баженовское. Объём водохранилища составляет 1.071 млн куб. м, находится на балансе ФГУ Управление «Свердловскмелиоводхоз» (в собственности Свердловской области, постановление Правительства Свердловской области от 26.10.2005 г. № 915-ПП).

Плотина - гидротехническое сооружение, перегораживающее реку (или др. водоток) для подъёма уровня воды перед ним, сосредоточения напора в месте расположения сооружения и создания водохранилища.

Наиболее опасная ЧС, вызванная затоплением территории, может сложиться в результате залпового (аварийного) сброса воды Сараевского пруда или в результате разрушения тела плотины.

Для плотины Сараевского пруда возможная частота реализации ЧС - 1.0×10^{-5} год$^{-1}$ (статистические данные).

В результате данной ЧС возможно подтопление территории в нижнем брефе. За весь период эксплуатации гидротехнического сооружения (плотины Сараевского пруда) аварийных ситуаций, переходящих в ЧС, не зарегистрировано.

В результате данной ЧС существенных нарушений условий жизнедеятельности населения села Баженовское не прогнозируется.

ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения приводят к прекращению снабжения населения и территорий водой, электроэнергией, газом, теплом.

Последствия от аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания (взрыва) газа.

Анализ существующей инженерной инфраструктуры села Баженовское показал, что аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения не приведут к возникновению ЧС.

ЧС на объектах транспортной инфраструктуры.

На территории села Баженовское потенциальную опасность возникновения транспортных ЧС представляют аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов - сжиженного углеводородного газа (далее СУГ) в баллонах.

Перевозка опасных грузов на территории села Баженовское осуществляется автомобильным транспортом сторонних организаций Ирбитского городского округа.

Уровни риска вовлечения опасных грузов в аварийную ситуацию при перевозке их автомобильным транспортом составляют 1.2×10^{-6} 1/транспорт км, что относится к приемлемому риску. Возможные ЧС при перевозке опасных грузов на территории села Баженовское не прогнозируются.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» на территории села Баженовское должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения.

На территории села отсутствуют источники внутреннего пожаротушения (отсутствует централизованная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения). В качестве источников наружного водоснабжения используются:

- Наземный водоём, ул. Революции;
- Подземные ёмкости, ул. Советская, 29, 2шт., * 75 куб. м = 150 куб. м.

Для организованного забора воды из водохранилища на его берегах должны быть оборудованы специальные подъезды и пирсы. При необходимости проведены дноуглубительные работы и установлены специальные колодцы.

Подразделений пожарной охраны на территории села Баженовское нет. Ближайшая пожарная часть находится в селе Байкалово, расстояние 20 км, расчётное время прибытия пожарного расчёта составляет 20 минут.

В соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 76, п. 1), где сказано, что дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут. Для территории села Баженовское данное условие выполняется.

Выводы:

1. Территория села Баженовское по категории опасных природных явлений оценивается как умеренно опасная. По категории оценки сложности природных условий оценивается как средней сложности (СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»).
2. Возможные ЧС природного и техногенного характера на территории села Баженовское не окажут существенного влияния на население и территорию. Отсутствует зона возможных сильных разрушений зданий и сооружений, а также зона возможного опасного радиационного и химического заражения (загрязнения) и катастрофического затопления.

Статья 11 (1). Результаты комплексной оценки современного состояния развития территории села Баженовское

В результате комплексной оценки современного состояния территории села Баженовское были выявлены следующие проблемы:

- отсутствие предприятий и производств, которые могли бы стать местом приложения труда жителей села Баженовское;
- отсутствие предприятий и производств, которые могли бы стать местом приложения труда жителей села;
- низкая обеспеченность жилого фонда объектами инженерной инфраструктуры;
- низкая обеспеченность объектами социально - бытового обслуживания населения;
- наличие в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Сараевка земельных участков, занятых жилым фондом с надворными туалетами при отсутствии в селе системы сбора и очистки ливневых стоков,;
- отсутствие полноценной системы санитарной очистки территории села Баженовское;

- отсутствие в селе системы сбора и очистки ливневых стоков;
- отсутствие полноценной системы сбора и утилизации ЖБО;
- отсутствие лицензированных источников водоснабжения;
- фактическое использование части территории береговой полосы под огороды.

ГЛАВА 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ БАЖЕНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ СЕЛА БАЖЕНОВСКОЕ

Раздел 1 (1). Пояснительная записка к предложениям по территориальному планированию Баженовского сельского поселения применительно к территории села Баженовское

Статья 12 (1). Архитектурно-планировочная организация территории села Баженовское

Концепция архитектурно-планировочного развития

Архитектурно-планировочное решение развития села принято с учётом следующих факторов:

- природных особенностей территории;
- инфраструктура инженерного обеспечения;
- сложившейся планировочной структуры села;
- планировочных ограничений.

Развитие села на расчетный срок предусматривается за счет освоения малоиспользуемых сельскохозяйственных территорий в восточной части села.

Основными принципами планировочной организации села следует рассматривать:

- обеспечение комфортных условий проживания населения с учетом повышения градостроительной безопасности;
- обеспечение единой архитектурно-планировочной структуры на основе повышения компактности села и повышения связности между жилыми районами интенсивное освоение территорий на востоке села под индивидуальное жилищное строительство;
- упорядочивание существующей жилой застройки и формирование новой с учетом сложившейся планировочной структуры и планировочных ограничений;
- обеспечение удобных транспортных связей, формирование планировочного транспортного каркаса с учетом сложившихся планировочных характеристик, рациональное подключение транспортной структуры к существующим внешним автомагистралям;
- обеспечение единой структуры сельского центра как развитой структуры обслуживания перспективного населения села с учетом архитектурно-планировочных характеристик, формирование нового районного центра;
- обеспечение целостного природно-ландшафтного каркаса как единой пешеходной системы, соединяющей зоны и объекты рекреации, общественные центры села;
- упорядочивание и развитие производственных площадок с учетом планировочной структуры и оценки отрицательного воздействия на окружающую среду, согласно действующим нормам;
- активное включение реки Сараевка, реки Иленка в композицию села с созданием в их пойме зелёной зоны для отдыха населения.

Статья 13 (1). Обоснование вариантов решения задач территориального планирования села Баженовское

Разделом 7 «Комплексная оценка современного состояния Баженовского сельского поселения применительно к территории села Баженовское», было выявлено, что населенный пункт на сегодняшний день имеет предпосылки к развитию при решении следующих проблем социально-экономического характера.

Проблемы, препятствующие развитию:

- дефицит экономически развитых производств.
- отсутствие предприятий и производств, которые могли бы стать местом приложения труда жителей села Баженовское;
- низкая обеспеченность жилого фонда объектами инженерной инфраструктуры;
- низкая обеспеченность объектами социально - бытового обслуживания населения;
- отсутствие полноценной системы санитарной очистки территории;
- отсутствие системы сбора и очистки ливневых стоков;
- отсутствие полноценной системы сбора и утилизации ЖБО;
- отсутствие лицензированных источников водоснабжения;
- фактическое использование части территории береговой полосы под огороды.

Проблемы функционирования существующей планировочной структуры села:

- наличие жилой застройки в границах водоохранной зоны, прибрежной и береговой полос реки Иленка;
- наличие скотомогильника вблизи территории населенного пункта;
- отсутствие организованного сбора, временного хранения и вывоза бытовых отходов.

Проектом предлагаются следующие варианты решений выше указанных проблем. Варианты решения проблем наличия жилой застройки в границах водоохранной зоны, прибрежной и береговой полос реки Иленка и в границах санитарно-защитной зоны скотомогильника:

Вариант 1.

По данному варианту водоохранная зона, прибрежная и береговая полоса, территории попадающая в санитарно-защитную зону скотомогильника освобождаются от существующей застройки и приусадебных участков. Новая застройка размещается за границами водоохраной зоны, за границей санитарно-защитной зоны скотомогильника, сельского кладбища на участках, расположенных в границах населенного пункта, свободных от застройки.

Позитивные последствия принятия рассматриваемого варианта развития села:

- освобождение водоохранной зоны, прибрежной и береговой полосы от негативного воздействия последствий хозяйственной деятельности населения села;
- освобождение жилой зоны от негативного влияния скотомогильника и сельского кладбища;
- отсутствие затрат на устройство системы сбора и очистки ливневых стоков, на эксплуатацию данной ливневой канализации, строительство ливневых очистных сооружений;
- Негативные последствия принятия рассматриваемого варианта развития села:

- сокращение площади территорий жилой застройки и, как следствие, снижение уровня эффективности ее использования;
- значительные единовременные затраты на перенос существующей жилой застройки на свободные земельные участки;
- негативные социальные последствия процедуры переселения жителей на новые территории.

Вариант 2 (предлагается к рассмотрению как основной).

По данному варианту предлагается сохранение объектов, находящихся в водоохранной зоне, при организации систем сбора и очистки ливневых стоков. В этом же варианте предлагается решить вопрос сбора хозяйственно-бытовых стоков в индивидуальные водонепроницаемые накопители, которые должны быть размещены на каждом земельном участке, расположенном в водоохраной зоне или береговой полосе, с последующим вывозом таких стоков на очистные сооружения. Новая застройка размещается за границами водоохраной зоны, за границей санитарно-защитной зоны скотомогильника, сельского кладбища на территории, расположенной в границах населенного пункта, свободной от застройки. Проектом так же предусматривается перенос на безопасное расстояние от границы населенного пункта существующего скотомогильника и ограничение жилого строительства в санитарно-защитной зоне сельского кладбища.

Позитивные последствия принятия рассматриваемого варианта развития села:

- соблюдение требований природоохранного законодательства по исключению негативного воздействия последствий хозяйственной деятельности населения села, в пределах территории водоохранных зон, прибрежных и береговых полос реки Иленка;
- увеличение площади территорий жилой застройки и, как следствие, повышение уровня эффективности ее использования;
- отсутствие значительных единовременные затрат на перенос существующей жилой застройки на свободные земельные участки;
- отсутствие затрат на устройство системы сбора и очистки хозяйственно-бытовых стоков, на эксплуатацию данной системы канализации, строительство очистных сооружений;
- отсутствие негативных социальных последствий процедуры переселения жителей на новые территории.
- Негативные последствия принятия рассматриваемого варианта развития села:
- наличие затрат на строительство автодорог с твердым покрытием и бортовым камнем;
- наличие затрат на устройство системы сбора и очистки ливневых стоков, на эксплуатацию данной ливневой канализации, строительство ливневых очистных сооружений;
- наличие затрат на ликвидацию существующего скотомогильника и строительство нового скотомогильника.

Статья 14 (1). Перечень основных факторов риска возникновения на территории села Баженовское чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектом Генерального плана предусматривается гражданское и промышленное строительство, в том числе объектов капитального строительства, аварии на которых могут

представлять потенциальную опасность возникновения ЧС техногенного характера. К таким объектам относятся газопровод и газовая котельная.

К основным факторам риска возникновения ЧС техногенного характера, планируемых к строительству объектов капитального строительства, на территории села Баженовское относятся:

- аварии на объектах газового хозяйства;
- транспортные аварии при перевозках опасных грузов.

На первую очередь и расчётный срок планируется провести дополнительную ветку газопровода низкого давления по ул. Техническая.

Котельная предназначена для производства тепловой энергии. В качестве топлива пользуются пожаровзрывоопасные вещества, такие как газы природные горючие для промышленного и коммунально-бытового назначения (ГОСТ 5542-87).

В связи с отсутствием проекта газовой котельной, расчеты по возможным ЧС и размеры зоны поражения приводятся на основе Деклараций промышленной безопасности аналогичных декларируемых объектов.

Исходными данными приняты:

- диаметр газопровода – 100 мм;
- давление в газопроводе – 0.3 Мпа (максимальное давление для газовых сетей, запитывающих промышленные объекты);
- расчётное время срабатывания до отключения подачи газа – 300 с.

Для газовой котельной характерны следующие типовые сценарии ЧС в результате аварии или нарушении технологического процесса:

- наиболее опасным является сценарий, связанный с загазованностью в топке котла и последующим взрывом природного газа.
- наиболее вероятным является сценарий, связанный с разгерметизацией газопровода среднего давления, выбросом природного газа и последующим взрывом природного газа. Данные расчётов приведены в следующей таблице 18.

Таблица 18. Социально – экономические последствия ЧС при аварии на газовой котельной

Сценарий	**Вид и количество опасного вещества, участвующего в реализации ЧС**	**Возможная реализация ЧС, год$^{-1}$**	**Индивидуальный риск МО, год$^{-1}$**	**Размеры зон вероятной ЧС, м^2**	**Возможное количество пстрадавших, чел.**
Наиболее опасный	Природный газ – 0.0105 т	$3.0^{x}\ 10^{-5}$	$1.44^{x}\ 10^{-8}$	8490.56	2
Наиболее вероятный	Природный газ – 0.000946 т	$2.0^{x}\ 10^{-4}$		1808.64	1

Вывод:

1. Проектные решения генерального плана села Баженовское: архитектурно - проектные, инженерно-технические и организационные мероприятия, направлены на обеспечение безопасности людей и территорий, на недопущение слу-

чаев возникновения ЧС, снижение тяжести их последствий. Для объектов капитального строительства на территории села Баженовское интенсивность сейсмических воздействий следует принимать:

- для объектов массового строительства – 6 баллов (ОСР-97-А 10%);
- для объектов повышенной ответственности – 6 баллов (ОСР-97-В 5%);
- для особо ответственных объектов – 7 баллов (ОСР-97-С 1%).

2. Возможные ЧС техногенного характера на проектируемых объектах капитального строительства на территории села Баженовское не окажут существенного влияния на население и территорию при выполнения условий их размещения. Для газовых котельных – не ближе 52 м от жилой застройки.

Статья 15 (1). Предложения по комплексному развитию территории села Баженовское

Планировочная структура села

Формирование проектной планировочной структуры села Баженовское обусловлено историей его развития, возможностями его территориального развития и природными особенностями местности.

Анализ местоположения села Баженовское в системе расселения Байкаловского муниципального района позволил установить, что село расположено приблизительно в 20 км от административного центра - села Байкалово. Планировочная структура, предлагаемая проектом, представлена как единый, целостный селитебный комплекс, формируемый на принципах компактности, экономичности и комфортности проживания.

Антропогенными планировочными осями выступают – участок автодороги местного значения Байкалово - Городище, проходящая частично, по территории села и улично-дорожная сеть села с внешними связями. Улично-дорожная сеть формирует основной каркас села и обуславливает размещение общественных центров и зон с привязкой к основным транспортным узлам.

В восточной части села имеются свободные площади под размещение жилой застройки.

В основном, в селе Баженовское предусматривается перспективная жилая застройка индивидуального типа.

В пределах села сохраняется его планировочная структура, намечено:

- максимальное сохранение существующей сетки улиц с их дифференциацией на дороги, магистральные улицы и улицы местного значения;
- усиление роли ул. Революции, как основной широтной связи села Баженовское с выходами на внешние магистральные автодороги;
- формирование квартала жилой застройки села Баженовское, с учетом оценки отрицательного воздействия на окружающую среду, согласно действующим нормам;
- удобное транспортное сообщение с местами приложения труда.

Основными магистральными улицами станут: ул. Революции, ул. Техническая, ул. Восточная.

Предусматривается реконструкция жилой застройки в существующих жилых районах, а также освоение малоиспользуемой территорий на востоке села. Повышается связность всех жилых районов за счет развития сетчатой транспортной структуры, а также формирования единой системы центров. Планируется развитие села Баженовское вдоль ул. Революции

индивидуальной жилой застройкой. Предусматриваются развитие спортивной зоны и рекреационные зоны на берегу реки Иленка.

На первую очередь планируется развитие жилых зон в восточной части села вдоль улицы Революции в продолжение уже существующих индивидуальных домов.

На расчетный срок предусматривается дальнейшее освоение территории в восточной части села.

Функциональное использование территории

В качестве основных функциональных зон на территории села выделены:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- зона учреждений здравоохранения;
- зона спортивных сооружений;
- зона коммунально-складских предприятий;
- зона объектов инженерной инфраструктуры;
- зона городских лесов;
- зона, занятая сельскохозяйственным производством;
- зона кладбищ;
- зона природного ландшафта;
- зона, включенная в границы населенного пункта.

В генеральном плане функциональное, строительное и санитарное зонирование территории определено основным чертежом проекта. Режим использования территории в пределах рассматриваемых зон должен соответствовать строительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Жилая зона

Проектное население села Баженовское на расчетный срок – 315 человек. Жилой фонд – 5325.6 кв. м, в т. ч. новое строительство – 2300 кв. м на 3.4 га. Максимальная площадь вновь возводимого жилого дома принята в размере 100 кв. м. Максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, составляет 0.25га.

На расчетный срок основной объем жилищного строительства разместится в восточной части села.

Проектом предлагается принять решение, в соответствии с которым территория села должна быть максимально интенсивно застроена индивидуальными жилыми домами, имеющими земельные участки средней (15 соток) и большой (25 соток) площади. Принятые параметры застройки определят максимальную и минимальную численность населения села при условии, что коэффициент семейности будет принят в размере показателя – 3.

Исходя из принятых показателей и того, что в границах села для жилищного строительства выявлены территории площадью 3.4 га, в селе Баженовское возможно построить 23 жилых дома с земельными участками 15 соток.

Настоящим проектом предлагается сохранить существующую застройку, расположенную в водоохранной зоне реки Иленка при условии организации отвода поверхностных вод с указанной территории на локальные очистные сооружения, расположенные вниз по течению реки Иленка, восточнее села Баженовское и деревни Степино.

Зона центра (общественно-деловая)

Проектом предусматривается размещение на территории села центра торгово-бытового обслуживания населения модульного типа, в составе которого предполагается разместить: пункт связи на 1 рабочее место с помещениями для размещения банкомата и терминала по приему платежей за коммунальные и прочие услуги.

Данный минимальный набор функций позволяет обеспечить на территории села систему обслуживания первого уровня по принципу «шаговой доступности», что может способствовать повышению привлекательности данной территории для инвестирования.

Зона транспортной и инженерной инфраструктур

Транспортную инфраструктуру села предлагается организовать по системе дорог трех типов:

Тип 1. Автодорога проходит по улицам, имеющим ширину в красных линиях 25 метров, ширину дорожного полотна 7 метров, обочины – 1 м, кюветы и тротуары шириной 1.5 м.

Тип 2. Автодорога проходит по улицам, имеющим ширину в красных линиях 15 метров, ширину дорожного полотна 6 метров, обочины – 1 м, кюветы и тротуары шириной 1.5 м.

Тип 3. Автодорога проходит по улицам, имеющим ширину в красных линиях 15 метров, ширину дорожного полотна 6 метров, бордюр и тротуары шириной 1.5 м.

Последний тип дорожного полотна предлагается выполнить по дорогам, расположенным в водоохранной зоне и прибрежной полосе реки Иленка.

Все дороги и стоянки автомобильного транспорта предлагается выполнить с асфальтобетонным покрытием. Мероприятия, связанные со строительством данного типа дорог предлагается включить в перечень мероприятий первоочередного значения.

В селе предусматривается строительство остановочного пункта общественного транспорта.

Для привлечения населения в село Баженовское необходимо обеспечить устойчивое и безопасное функционирование инженерной инфраструктуры: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение.

При условии, что численность населения села к расчетному сроку может достигнуть 315 человек, потребность в воде составит 5.6 куб. м в сутки.

Теплоснабжение села на первую очередь предлагается сохранить по существующей системе - от локальных внутридомовых источников тепла, работающих на твердом топливе, газе, электричестве.

При получении результатов, определяющих положительную динамику развития села (рост численности постоянно проживающего населения, наличие заявок на предоставление земельных участков под жилищное строительство) необходимо будет приступить к рассмотрению вопроса о целесообразности дальнейшей газификации территории села.

Зона сельскохозяйственного назначения

Значительная часть неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения проектом предлагается перевести под земли для развития жилой застройки.

Территории, расположенных в поймах реки Иленка, предлагается перевести в парковое рекреационное озеленение села.

Зона рекреации и городских лесов

Они включают территории зеленых насаждений общего пользования и открытых пространств, природных ландшафтов, территории объектов спортивного назначения и спецозеленение.

Территории общего пользования предлагается формировать в пойме реки Иленка, с обеспечением удобных выходов к воде. Эти территории должны формировать зеленые коридоры и рекреационные зоны поселка с единой пешеходной связью.

Озеленение предлагается размещать в санитарно-защитных зонах со стороны территорий жилого фонда для обеспечения ограничения негативного воздействия производственных, инженерных и транспортных территорий и объектов на население села.

Зона специального назначения

В этой зоне располагаются объекты, создание и использование которых невозможно без установления специальных нормативов и правил.

Граница села включает территорию кладбища (на северо-западе села).

Организации мероприятий по охране окружающей среды

Одной из основных задач организации системы функционирования любого современного населенного пункта является достижение безопасности проживания населения на данной территории и минимизация негативных последствий воздействия человека на окружающую его природу.

Проектом предлагается решение, при котором населению села, имеющего жилые дома и участки, расположенные в водоохраной зоне, должно быть рекомендовано привести систему утилизации жидких хозяйственно-бытовых стоков в водонепроницаемые выгребные ямы. При этом роль администрации должна заключаться в подготовке проекта водонепроницаемого выгреба и организации централизованной системы вывоза стоков на очистные сооружения села Байкалово.

Для сбора твердых хозяйственно-бытовых отходов на территории села предусматривается размещение контейнерных площадок, с последующим вывозом отходов на свалку твердых бытовых отходов.

Решение по сохранению существующей жилой застройки в границах водоохраной зоны и прибрежной полосы потребует принятия нормативного правого акта органа местного самоуправления, устанавливающего ограничения на ее использование в соответствии с требованиями пунктов 15 и 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Существующий скотомогильник, расположенный к северу от села Баженовское, рекомендуется закрыть и перенести в связи с тем что территория жилой застройки попадает в санитарно-защитную зону скотомогильника.

Расчет численности населения, трудовые ресурсы

На протяжении ряда лет и в настоящее время в Свердловской области сохраняется демографическая ситуация, определяющим фактором которой является естественная убыль населения, вызванная низкой рождаемостью и высокой смертностью.

Еще одним неблагоприятным фактором является механический отток населения из сельских населенных мест за счет миграции населения в крупнейшие агломерации. Эта тенденция связана с нехваткой рабочих мест на данной территории.

Проектная численность населения села Баженовское определена демографическим методом, на основе данных по естественному и механическому движению населения за 15

предыдущих лет. Данные по численности населения с 1994 по 2009 гг. предоставлены отделом сводной информации Баженовского сельского поселения.

Таблица 19. Проектная численность населения села Баженовское

	2010	2020	2030
Оптимистический вариант	234	268	315
Пессимистический вариант	234	203	185

Перспективы развития жилищного строительства

На расчетный срок население села Баженовское увеличится до 315 человека. Объем нового жилищного строительства к 2030 году составит 2300 кв. м

Проектом предлагается разместить новую жилую застройку в восточной части села. Средняя площадь приусадебного участка в проекте принята 0.15 га. Основной принятый тип застройки – усадебная одноэтажная застройка.

Новое строительство разместится на 3.4 га свободных территорий. Жилой фонд села на расчетный срок составит 7628 кв. м.

По данным администрации Баженовского сельского поселения в настоящее время в населенном пункте имеется ветхий жилой фонд в размере 40 кв. м.

Плотность населения в новой индивидуальной застройке составит 15.5 чел/га, при средней площади участка 0.15 га. Коэффициент семейности принят – 3.0; общая площадь нового индивидуального дома – 100 кв. м. Средняя обеспеченность жилым фондом в целом в населенном пункте на расчетный срок составит 24.3 кв. м /чел.

В новом жилищном фонде разместится 93 человек.

Среднегодовой ввод жилищного фонда за расчетный период составит – 115 кв. м.

Жилой фонд села на первую очередь составит 6426 кв. м общей площади, на расчетный срок 7626 кв. м.

Организация системы функционирования инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Водопотребление с. Баженовское, из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения составит:

- на I очередь строительства – 53.55 куб. м/сут;
- на расчетный срок – 62.9 куб. м/сут.

Водоотведение

Количество стоков, поступающих в систему хозяйственно-бытовой канализации с. Баженовское, составит:

- на I очередь строительства – 53.55 куб. м/сут.;
- на расчетный срок – 62.9 куб. м/сут.

Теплоснабжение

Теплопотребление объектов соцкультбыта села Баженовское составит:

- на I очередь строительства – 0,22 ГКал/час (0.2 МВт);
- на расчетный срок – 0,22 ГКал/час (0.2 МВт);).

Газоснабжение

Проектом предусмотрено строительство внутрипоселкового наземного газопровода, давлением 0.03 МПа.

Газопотребление с. Баженовское на коммунально-бытовые нужды составит:

- на I очередь строительства – 83.580 тыс. куб. м/год;
- на расчетный срок – 98.089 тыс. куб. м/год.

Электроснабжение

Электроснабжение объектов соцкультбыта села Баженовское составит:

- на I очередь строительства – 683 550 кВт/час на человека в год;
- на расчетный срок – 802 900 кВт/час на человека в год.

Статья 16 (1). Основные технико-экономические показатели генерального плана села Баженовское

Таблица 20. Технико-экономические показатели проекта

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
Территория				
1	Общая площадь земель в границах села, в т. ч. числе:	га	147.08	147.08
		%	100	100
1.1	жилая зона, в том числе:	га	18.03	22.01
		% от общей площади земель в установленных границах	12.27	14.97
1.2	общественно-деловая зона	га	0.74	0.73
		%	0.5	0.5
1.3	зона коммунально-складского назначения	га	0.31	0.31
		%	0.21	0.21
1.4	зона инженерной инфраструктуры	га	0.09	0.09
		%	0.06	0.06
1.5	рекреационные зоны, в том числе	га		23.21
		(+)		15.79
1.6	зона городских лесов	га	1.77	1.78
		%		1.21
1.7	зона городских парков и скверов	га	-	21.43
		%	-	14.58
1.8	Зона природного ландшафта		92.69	74.99
			63.05	51.01
1.9	зона учреждений здравоохранения	га	0.1	0.1
		%	0.07	0.07
1.10	Зона спортивных сооружений	га	0.33	0.43
		%	0.23	0.29
1.11	водные объекты	га	2.87	2.65
		%	1.95	1.8
1.12	зона сельскохозяйственного использования	га	5.28	9.45
		%	3.6	6.43
1.13	зона специального назначения	га	4.24	4.24
		%	2.88	2.88
1.14	Санитарный разрыв магистральной ЛЭП	га	11.8	11.08
		%	8.03	8.03
1.15	Зона, включенная в границы населенного пункта	га	8.85	8.67
		%	6.02	5.9
Население				
2	общая численность постоянного населения	чел.	225	315
		% роста от существующей численности по-	-	140

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
		стоянного населения		
2.1	плотность населения	чел./ га	1.5	2.1
2.2	возрастная структура населения:			
2.3	население младше трудоспособного возраста	чел.	49	55
		%	22	17
2.42	население в трудоспособном возрасте	чел.	129	210
		%	57	67
2.5	население старше трудоспособного возраста	чел.	47	50
		%	21	16
	Жилищный фонд			
3	средняя обеспеченность населения $S^{общ}$	кв. м/чел.	23.6	24.2
3.1	общий объем жилищного фонда	$S^{общ}$, кв. м	5325,6	7626
		кол-во домов	76	99
	в т.ч. в общем объеме жилищного фонда по типу застройки:			
3.2	малоэтажная индивидуальная жилая застройка	$S^{общ}$, кв. м	3300,5	5600
		кол-во домов	62	85
		% от общего объема жилищного фонда	82	85
3.3	малоэтажная блокированная жилая застройка	$S^{общ}$, кв. м	2025.1	2025.1
		кол-во домов	14	210
		% от общего объема жилищного фонда	18	14
3.4	общий объем нового жилищного строительства	$S^{общ}$, кв. м	-	2300
		кол-во домов	-	23
		% от общего объема жилищного фонда	-	30
	в т. ч. из общего объема нового жил. строительства по типу застройки:			
3.5	малоэтажная индивидуальная жилая застройка	$S^{общ}$, кв. м	-	2300
		кол-во домов	-	23
		% от общ. объема нового жилищного строительства	-	30
3.6	общий объем убыли жилищного фонда	$S^{общ}$, кв. м	-	3400
		кол-во домов	-	-
Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4	объекты учебно-			

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	образовательного назначения			
4.1	дошкольные образовательные учреждения	мест	-	-
4.2	общеобразовательные школы	учащихся	129	180
4.3	объекты здравоохранения:			
4.4	ФАП	Вместимость в соотв. единицах	30	30
4.5	спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты:			
4.6	плоскостные спортивные сооружения	кв. м	-	4298
4.7	объекты культурно-досугового назначения:	-	-	-
4.8	библиотека	учреждение	1	1
4.9	объекты торгового назначения:	кв. м торговой площади	25	40
4.10	объекты бытового обслуживания:			
4.11	предприятия бытовых услуг	раб. место	-	-
4.12	бани	помывочных мест	-	-
4.13	общественный туалет	прибор	-	-
4.14	объекты связи	1 на сельскую администрацию	1	1
4.15	объекты специального назначения:			
4.16	кладбище	га	4.2	4.2
Транспортная инфраструктура				
5	протяженность основных улиц и проездов:		5.80	7.60
Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
6	водоснабжение			
6.1	водопотребление			
	- всего	куб. м/в сут.	3.8	4.5
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	куб. м/в сут.	3.8	4.5
	- на производственные нужды	тыс. куб. м/в сут.	-	-
6.2	среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/в сут. на чел.	142.8	160
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	л/в сут. на чел.	142.8	160
6.3	протяженность сетей	км	0.47	4.5

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
7	теплоснабжение			
7.1	потребление тепла - всего	Гкал/год	27	37
	в том числе:		-	
	- на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год	27.0	37
8	газоснабжение			
8.1	потребление газа - всего	куб. м/в год	0.215	68040
	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	куб. м /в год	0.215	0.215
8.2	протяженность сетей	км	2.6	4.8
9	электроснабжение			
9.1	потребность в электроэнергии			
	- жилой сектор, объекты соц-культбыта	МВт	0.5	0.8
9.2	-производственный сектор	МВт	0.1	0.1
9.3	протяженность сетей:			
9.4	ВЛ 110 кВ	км	0.73	0.73
9.5	ВЛ 6 кВ	км	5.78	5.78
9.6	ВЛ 10 кВ		0.21	0.21
10	связь			
10.1	охват населения телевизион-ным вещанием	% от населения	100	100

Статья 17 (1). Мероприятия по территориальному планированию села Баженовское

№ п\п	Задачи территориального планирования	Предложения по формированию перечня мероприятий по территориальному планированию
1	Обеспечение населения села Баженовское водой питьевого качества	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению сельских населенных пунктов муниципального образования «Байкаловский муниципальный район» водой питьевого качества, с включением в нее следующих мероприятий:
		- проведение мероприятий, направленных на изучения дебита и качества воды в существующих водозаборных скважин села Баженовское на пригодность ее использования в качестве питьевой;
		- проектирование и организация зон санитарной охраны первого пояса вокруг существующих водозаборных скважин села Баженовское;
		- проведение работ по постановке существующих водозаборных скважин села Баженовское на учет, охрану и обслуживание;
		- проектирование и строительство системы водоснабжения объектов жилищно-гражданского строительства села Баженовское.
2	Формирование на свободных от застройки территориях села Баженовское земельных участков, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, для проведения аукционов на право заключения договоров аренды на эти земельные участки	Принятие муниципальной целевой программы по развитию жилищного строительства на территориях сельских населенных пунктов муниципального образования «Байкаловский муниципальный район», с включением в нее следующих мероприятий:
		- проведение инженерно-геологических изысканий и санитарно-экологического изучения территорий, подлежащих застройке, в границах села Баженовское;
		- выполнение высотной топографической съемки на территорию села Баженовское в М 1:1000;
		- подготовка проекта планировки и межевания территории, подлежащей застройке в селе Баженовское;
		- формирование земельных участков и постановка их на кадастровый учет;
		- определение технических условий на подключение планируемых к строительству объектов капитального строительства к объектам инженерного обеспечения села Баженовское;
		- подготовка пакетов документов для проведения аукциона на право заключения догово-

№ п\п	Задачи территориального планирования	Предложения по формированию перечня мероприятий по территориальному планированию
		ров аренды на земельные участки с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство;
		- проведение аукционов на право заключения договоров аренды на земельные участки с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство.
3	Развитие транспортной инфраструктуры и инженерной подготовки территории села Баженовское	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов муниципального образования «Байкаловский муниципальный район» объектами транспортной инфраструктуры, с включением в нее следующих мероприятий:
		- проектирование и строительство внутренних автодорог с твердым покрытием в селе Баженовское.
4	Развитие инженерной инфраструктуры села Баженовское	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению территорий сельских населенных пунктов муниципального образования «Байкаловский муниципальный район» объектами инженерной инфраструктуры, с включением в нее следующих мероприятий:
		- проектирование в селе Баженовское кольцевой схемы хозяйственно-питьевого водоснабжения с размещением станции водоподготовки
		- проектирование централизованной системы водоотведения с размещением очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации;
		- проектирование системы развитие газоснабжения села;
		- развитие сети электроснабжения и замена воздушных линий на самонесущие изолированные провода.
5	Формирование системы защиты реки Иленка от негативного воздействия объектов жилищно-гражданского назначения, расположенных на территории села Баженовское	Принятие муниципальной целевой программы по обеспечению охраны окружающей среды на территориях сельских населенных пунктов Баженовского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий:
		- подбор земельного участка для размещения очистных сооружений ливневой канализации;
		- проектирование и строительство общей системы сбора и очистки ливневых стоков в села Баженовское (со станцией очистки ливневых стоков).

№ п\п	Задачи территориального планирования	Предложения по формированию перечня мероприятий по территориальному планированию
		- освобождение территории береговых полос реки Иленка и реки Сараевка для организации зоны общего пользования в границах села Баженовское.
		- создание нормативной правовой базы, обеспечивающей решения вопросов установления ограничений по использованию территорий, расположенных в границах водоохраной зоны и прибрежной полосы реки Иленка и Сараевка в селе Баженовское.
6	Создание системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов от процессов жизнедеятельности человека в селе Баженовское	Принятие муниципальной целевой программы по созданию системы утилизации хозяйственно-бытовых отходов от процессов жизнедеятельности человека на территориях сельских населенных пунктов Баженовского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий:
		- строительство площадок размещения контейнеров, предназначенных для сбора твердых бытовых отходов в селе Баженовское.
		- организация работы по обслуживанию села Баженовское специальным автотранспортом для вывоза твердых и жидких бытовых отходов соответственно на свалку и очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации
7	Создание системы защиты территории села Баженовское от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Принятие муниципальной целевой программы по созданию благоприятной и безопасной среды для проживания человека на территориях сельских населенных пунктов Баженовского сельского поселения, с включением в нее следующих мероприятий:
		- определение в границах села Баженовское территорий, подверженных потенциальному затоплению от р. Иленка, и мероприятий по защите таких территорий.
		- подбор земельного участка для размещения для переноса существующего скотомогильника от границы села Баженовское на расстояние безопасное для жизнедеятельности

Статья 18 (1). Проектные показатели генерального плана Баженовского сельского поселения применительно к территории села Баженовское

Таблица 21. Проектные показатели

РАЗДЕЛ, МЕРОПРИЯТИЯ, адресная привязка	Единица измерения	Первая очередь строительства	Расчетный срок, вкл. I очередь
Жилой фонд			
Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	1.84	4.3
Ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м	0.9	2.5
Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
Детские дошкольные учреждения	мест	-	-
Общеобразовательные школы	мест	-	-
Учреждения внешкольного образования	мест	-	-
Межшкольные учебно-производственные комбинаты	мест	-	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	-	-
Больничные учреждения	коек	-	-
Предприятия розничной торговли	$м^2$ торговой площади	-	-
Предприятия общественного питания	мест	-	-
Учреждение культуры клубного типа	мест	-	-
Предприятия бытового обслуживания населения	раб. место	-	-
Общественный туалет	прибор	-	-
Бани	помывочных мест	-	-
Кладбище	га	-	-
Физкультурно-оздоровительные клубы по месту жительства	Человек, занимающихся спортом	-	-
Спортивная площадка (стадион)	кв. м	-	4298
Лыжная база	человек	-	-
Отделение филиала Сбербанка	Операционное окно	-	-
Транспортная инфраструктура			
Строительство основных улиц в жилой застройке	км	0.13	1.75
Строительство станций техобслуживания	единиц	-	-
Строительство автозаправочных комплексов	единиц	-	-

РАЗДЕЛ, МЕРОПРИЯТИЯ, адресная привязка	**Единица измерения**	**Первая очередь строительства**	**Расчетный срок, вкл. I очередь**
Инженерная инфраструктура			
Водоснабжение			
Строительство централизованной системы водоснабжения села, в том числе:			
проектные	км	-	4.58
ликвидируемые	км	-	-
Водоотведение			
Газоснабжение			
Строительство газопровода	км	2.14	1.57
Строительство ГРПШ	шт.	1	1
Электроснабжение			
Строительство ВЛ, в том числе:			
проектные ВЛ 10 кВ	км	-	-
проектные СИП 10 кВ	км	-	-
ликвидируемые ВЛ 10 кВ	км	-	-
проектные ВЛ 35 кВ	км	-	-
ликвидируемые ВЛ 35 кВ	км	-	-
Строительство трансформаторных подстанций	шт.	-	-
Ликвидация трансформаторных подстанций	шт.	-	-
Охрана природы и рациональное природопользование			
Разработка проектов санитарно-защитных зон предприятиями, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека	количество предприятий	-	-
Разработка проектов водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с требованиями водного законодательства Российской Федерации	количество	1	
Вынос производственных предприятий за границы жилой застройки, в целях исполнения федерального законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения	количество предприятий	-	-
Организация зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения	количество	2	1

РАЗДЕЛ, МЕРОПРИЯТИЯ, адресная привязка	**Единица измерения**	**Первая очередь строительства**	**Расчетный срок, вкл. I очередь**
Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территорий			
Благоустройство береговой полосы реки Иленка	км	3.83	5.5
Озеленение СЗЗ предприятий	шт.	15	15